



Ground Floor Apartment en venta en Estepona, Estepona Precio: 325.000 - 616.000 €

Referencia: LS30084 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 0m² Construido: 75m² Terraza: 22m²





Ubicación: Estepona

Nueva Promoción: Precios desde 325,000 € hasta 616,000 €. [Habitaciones: 2 - 3] [Baños: 2 - 2] [Construidos: 75.00 m2 - 109.00 m2] Nuestra compañía es un grupo inmobiliario patrimonialista y promotor cotizado con 80 años de experiencia, comprometido con las personas, la integridad, la innovación y el medioambiente, creando valor para todos sus grupos de interés. Cuenta con un modelo de negocio diferencial con el que contribuye a la creación de proyectos de vida, inspirando y mejorando el bienestar de las personas. Imagina vivir rodeado de naturaleza, en un entorno diseñado para la paz, el confort y, sobre todo, una verdadera pasión por el golf. Este desarrollo residencial único cuenta con viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios, ubicadas dentro del campo de golf de Estepona, ofreciendo un estilo de vida 100% centrado en el golf. Este proyecto exclusivo se integra perfectamente en el paisaje, con vistas ininterrumpidas y permanentes al campo desde cada rincón de la residencia. Las orientaciones sureste y oeste de las viviendas aseguran luz natural durante todo el día y una conexión constante con el entorno circundante. Diseñado para quienes valoran la calidad de vida, la privacidad y un estilo de vida activo, el desarrollo ofrece una variedad de comodidades cuidadosamente seleccionadas: una piscina y una piscina en la azotea con zona chill-out, un gimnasio totalmente equipado, un club social y plazas de aparcamiento para buggies exclusivamente para residentes. La arquitectura combina líneas modernas con una estética cálida y serena, realzando espacios abiertos y funcionales, terrazas generosas y una relación directa con la vegetación autóctona que rodea el campo de golf. Vivir aquí significa abrazar un entorno tranquilo y ordenado con acceso directo al campo, en una de las zonas más prometedoras de la Costa del Sol. A solo minutos del centro de Estepona, y enmarcado por el mar y las montañas, este enclave ofrece el equilibrio perfecto entre exclusividad, naturaleza y estilo de vida mediterráneo.

Características:

Características

- Terraza Privada
- Trastero
- Baño En-Suite
- Doble acristalamiento
- Armarios Empotrados
- Gimnasio
- Solario

Configuración

- Cerca de Ciudad
- Cerca de los Bosques

Cocina

- Cocina completa
- Cocina comedor

Utilidades

- Paneles solares fotovoltaicos

Control climatico

- A/A Frio
- A/A Caliente

Condición

- Nueva construcción

Jardín

- Jardín Comunitario

Categoría

- Golf

Vistas

- Vistas al jardín
- Vistas a la piscina golf

Piscina

- Piscina comunitaria

Seguridad

- Recinto cerrado
- Portero automático