



Wysokiej klasy wille w Esteponie w pobliżu pola
golfowego, klubów plażowych i Padierny

Cena: 2195000 -
2595000 €

Reference1: LS30122 Sypialnie: 5 Łazienki: 6 Rozmiar działki: 985m² Buduj rozmiar: 581m² Taras: 70m²





Lokalizacja: Bel Air

Nowa inwestycja: Ceny od 2.195.000 € do 2.595.000 € [Łóżka: 5 - 5] [Łazienki: 6 - 6] [Powierzchnia zabudowy: 581,00 m² - 590,00 m²]

Witamy w prywatnej enklawie 15 ekskluzywnych willi położonych w prestiżowej dzielnicy Bel Air w Esteponie. To wyjątkowa okazja, aby cieszyć się luksusowym stylem życia na Costa del Sol.

Ta zamknięta społeczność oferuje wille wychodzące na południowy wschód, każda starannie zaprojektowana na dwóch przestronnych poziomach, z opcją dodania piwnicy i solarium, aby jeszcze bardziej spersonalizować swój wymarzony dom. Dzięki wysokiej klasy wykończeniom, prywatnym basenom i bujnym prywatnym ogrodom, wille te są sanktuarium stylu, komfortu i elegancji.

Ciesz się zapierającymi dech w piersiach widokami na morze z wyższych pięter i zrelaksuj się w przestrzeniach skąpanych w naturalnym świetle, stworzonych zarówno do spokojnego życia, jak i wyrafinowanej rozrywki.

Każda willa obejmuje prywatny parking dla dwóch pojazdów, wraz z dedykowaną stacją ładowania samochodów elektrycznych, idealnie dopasowaną do nowoczesnego, ekologicznego stylu życia.

Ta wyrafinowana inwestycja, położona w bezkonkurencyjnej lokalizacji, otoczona jest jednymi z najbardziej elitarnych miejsc na Costa del Sol.

Zaledwie kilka minut od hotelu znajduje się kultowy Anantara Villa Padierna Palace Hotel & Golf Resort, oferujący światowej klasy zabiegi spa, mistrzowskie pole golfowe i wyśmienitą kuchnię.

W pobliżu znajduje się również tętniący życiem METT Hotel & Beach Resort, znany ze swojej stylowej energii, czterech międzynarodowych restauracji i zabawnego, ekskluzywnego klubu plażowego.

Idealny na relaksujące dni i tętniące życiem noce nad morzem.

W odległości krótkiego spaceru znajdują się sklepy, restauracje, szkoły i złote plaże. Okolica otoczona jest również najlepszymi polami golfowymi, 5-gwiazdkowymi hotelami i ekskluzywnymi klubami plażowymi, co dodaje uroku oferowanemu stylowi życia.

Bezpośredni i łatwy dostęp do autostrady A7 zapewnia doskonałe połączenie z Marbellą, Puerto Banús i lotniskiem w Maladze.

W tej prestiżowej inwestycji każdy szczegół został starannie przemyślany, aby zaoferować ci życie w spokoju, elegancji i podwyższonym standardzie na Costa del Sol.

***Ukończenie i dostarczenie domu spodziewane jest w ciągu 18 miesięcy od podpisania prywatnej umowy kupna i rozpoczęcia prac. 15 miesięcy jest przeznaczonych na budowę domu, a dodatkowe 3 miesiące na uzyskanie LPO (First Occupation - Responsible Declaration).

Funkcje:

Cechy

Zadaszony taras

Winda

Prywatny taras

Pokój z łazienką

Podwójna szyba

Orientacja

Południowy zachód

Kontrola klimatu

Zimny klimatyzacja

Gorący klimatyzacja



Dopasowane garderoby
siłownia
Solarium
Pokój gier
Jacuzzi
Grill
Drewniana podłoga
Domotics
Piwnica
Sauna
Bar

Wyświetlenia

Góra
Panoramiczne
Ogród
Basen
Jezioro
golf

Basen

Prywatny basen

Ogród

Prywatny ogród
Ogród Krajobrazowy

Kategoria

Poza planem

Ustawienie

Blisko golfa
Blisko morza
Blisko sklepów

Meble

W pełni umeblowane

Bezpieczeństwo

Zamknięty kompleks
System alarmowy
Telefon wejściowy

Stan

Nowo zbudowane

Kuchnia

W pełni wyposażone

Parking

Prywatny
Pokryty
Więcej niż jeden
EV Charging Point