



# Apartamento planta baja en venta en Benahavís, Benahavís

Precio: 450.000 €

Referencia: LS5103676    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 37m<sup>2</sup>    Construido: 136m<sup>2</sup>    Terraza: 48m<sup>2</sup>





## Ubicación: Benahavís

Le damos la bienvenida a este elegante apartamento en planta baja situado en Paraíso Pueblo, una exclusiva comunidad de estilo andaluz en las tranquilas colinas de Benahavís, a tan solo 10 minutos en coche de la animada vida de Puerto Banús. Ubicada sobre la pintoresca costa de Marbella, esta vivienda de diseño exquisito ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad, comodidad moderna y el estilo de vida mediterráneo. La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios y dos modernos baños, cuidadosamente diseñados y completamente amueblados para ofrecer confort inmediato. Con una superficie construida de aproximadamente 110 m<sup>2</sup>, incluyendo 88 m<sup>2</sup> de elegante espacio interior, el apartamento también dispone de generosos 85 m<sup>2</sup> de áreas exteriores, que incluyen una terraza cubierta y un jardín privado, ideales para disfrutar de comidas al aire libre o relajarse bajo el sol. En el interior, encontrará una cocina totalmente equipada, armarios empotrados, suelos de mármol, ventanas de doble acristalamiento y aire acondicionado frío/calor, todo pensado para garantizar el máximo confort y calidad. También se incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada y un trastero para mayor comodidad. Ubicado en una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, Paraíso Pueblo ofrece una excepcional gama de servicios tipo resort. Los residentes pueden disfrutar de una piscina cubierta climatizada, un gimnasio y una casa club con espacio de coworking, ideal para profesionales que trabajan a distancia. Para el ocio, hay cuatro piscinas exteriores, jardines paisajísticos, plazas con fuentes, zona de juegos infantiles y una pista polideportiva. Un restaurante en el propio complejo eleva aún más la experiencia residencial. Este concepto moderno de pueblo andaluz le invita a vivir en armonía con la naturaleza mientras disfruta de todos los lujos de un complejo residencial premium. Ya sea que busque una vivienda tranquila para todo el año o un idílico refugio vacacional, este apartamento en Paraíso Pueblo le ofrece una oportunidad única para abrazar la esencia del estilo de vida bajo el cielo azul del sur de España.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Lavadero  
Fibra óptica  
Sauna

### Vistas

Vistas al jardín

### Piscina

Piscina comunitaria  
Piscina climatizada  
Piscina cubierta

### Seguridad

Recinto cerrado

### Orientación

Orientación Sur

### Configuración

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina parcial  
Cocina comedor

### Estacionamiento

Parking privado

### Control climático

Aire Acondicionado

### Condición

Excelente condición

### Jardín

Jardín privado

### Utilidades

Electricidad



Seguridad 24 Horas

**Categoría**

Lujo

**Calificación energética**

E

Teléfono

**Clasificación de emisión de CO2**

E