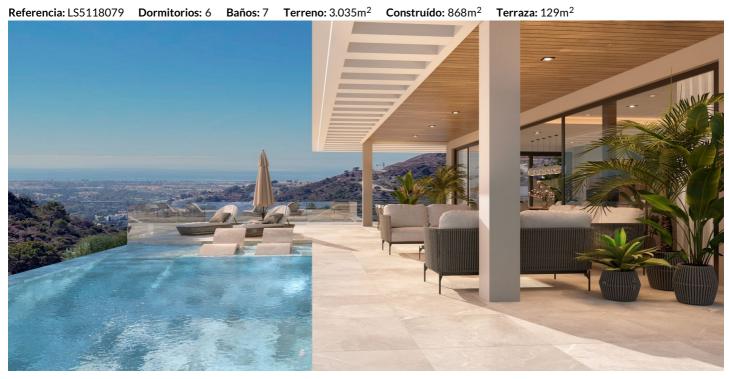


Villa-Chalet en venta en El Madroñal, Benahavís







Precio: 7.000.000 €







Ubicación: El Madroñal

Increíble villa contemporánea ubicada en el corazón de Madroñal, Benahavis, con impresionantes vistas panorámicas al mar. Esta lujosa casa de 6 dormitorios está ubicada dentro de una exclusiva comunidad cerrada con seguridad las 24 horas. Esta propiedad se distribuye en 3 niveles. La planta inferior dispone de diversas zonas: un spa, un gimnasio totalmente equipado, una sala de juegos con mesa de billar, un bar y una amplia bodega. El spa está construido con la última tecnología de micro cementación y tiene una piscina interior climatizada, una sauna finlandesa y un baño turco. El diseño interior de la villa consta de dos cubos de cristal, lo que permite un espacio abierto adicional donde encontrará un hermoso olivo y podrá disfrutar fumando shisha. Gracias a los ventanales, la villa es muy luminosa y llena de luz natural. Estas ventanas no sólo inundan el interior de luz solar, sino que también cuentan con protección solar, lo que garantiza un ambiente confortable durante todo el año. Al salir, una gran terraza ofrece vistas panorámicas al mar. Aquí encontrará una piscina panorámica infinita construida con piedra de Indonesia, conocida por sus propiedades purificadoras de agua. Las tumbonas, una amplia mesa de comedor y una elegante zona chill-out crean el lugar perfecto para tomar el sol del Mediterráneo. El dormitorio principal cuenta con dos baños en suite y dos vestidores separados, lo que garantiza la máxima comodidad y confort. Un dormitorio para el personal y un área de lavandería brindan funcionalidad adicional a esta ya impecable residencia. Para los amantes de los coches, la villa dispone de un garaje privado con amplio espacio para cuatro vehículos. Además, en sólo dos años, una nueva carretera conectará Madroñal directamente con Real de la Quinta y Nueva Andalucía, mejorando la accesibilidad y la comodidad para los residentes. En esta villa, descubrirá una combinación armoniosa de diseño moderno, comodidades de lujo e impresionantes vistas panorámicas al mar, creando una experiencia de vida extraordinaria en Madroñal, Benahavis. La villa se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir.

Características:

Caracter isticas.		
Características	Orientación	Control climatico
Terraza Cubierta	Orientación Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero		Chimenea
Baño En-Suite		Calefacción Central.
Doble acristalamiento		Suelo Radiante
Armarios Empotrados		Suelo Radiante Baño

Gimnasio Lavadero Solario Barbacoa Domotica Sauna

VistasConfiguraciónCondiciónVistas al marCerca de GolfExcellente condición

Nueva construcción

Vistas a la montaña Vistas panorámicas Vistas al campo

Vistas a la piscina

Vistas al Golf

Vistas al jardín

Piscina Muebles Cocina

Piscina climatizada Completamente amueblada Cocina completa
Piscina cubierta



Piscina Privada

Jardín

Jardín privado
Jardín paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Utilidades

Electricidad Agua Potable Seguridad

Recinto cerrado Seguridad 24 Horas Portero automático

Categoría

Lujo Golf

Urge venta

Estacionamiento

Garaje

Parking privado Parking cubierto

Más de una plaza de parking