



Vrijstaande villa te koop in El Madroñal, Benahavís

Prijs: 7.000.000 €

Referentie: LS5118079 Slaapkamers: 6 Badkamers: 7 Plotgrootte: 3.035m² Perceelgrootte: 868m² Terras: 129m²





Plaats: El Madroñal

Prachtige eigentijdse villa gelegen in het hart van Madroñal, Benahavis, met adembenemend panoramisch uitzicht op zee. Deze luxe woning met 6 slaapkamers ligt in een exclusieve gated community met 24-uurs beveiliging. Deze woning is verdeeld over 3 verdiepingen. De onderste verdieping heeft verschillende ruimtes: een spa, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een speelkamer met een pooltafel, een bar en een ruime wijnkelder. De spa is gebouwd met de nieuwste micro-cementatietechnologie en bestaat uit een verwarmd binnenzwembad, een Finse sauna en een Turks bad. Het interieur van de villa bestaat uit twee glazen kubussen, waardoor er extra open ruimte is waar je een prachtige olijfbom vindt en kunt genieten van het roken van shisha. Dankzij de ramen van vloer tot plafond is de villa erg licht en gevuld met natuurlijk licht. Deze ramen overspoelen niet alleen het interieur met zonneschijn, maar zijn ook voorzien van zonwering, waardoor er het hele jaar door een comfortabele en sfeervolle ambiance heerst. Als je naar buiten stapt, biedt een groot terras een panoramisch uitzicht op zee. Hier vind je een panoramisch overloopzwembad gebouwd van Indonesische steen, bekend om zijn waterzuiverende eigenschappen. Ligbedden, een ruime eettafel en een chique chill-outruimte creëren de perfecte plek om te genieten van de mediterrane zon. De hoofdslaapkamer heeft twee en-suite badkamers en twee aparte kleedruimtes, voor het grootste gemak en comfort. Een personeelsruimte en een wasruimte zorgen voor extra functionaliteit in dit toch al onberispelijke verblijf. Voor autoliefhebbers heeft de villa een privégarage met voldoende ruimte voor vier voertuigen. Bovendien zal over slechts twee jaar een nieuwe weg Madroñal rechtstreeks verbinden met Real de la Quinta en Nueva Andalucia, waardoor de toegankelijkheid en het gemak voor bewoners nog verder zullen toenemen. In deze villa ontdek je een harmonieuze mix van modern design, luxe voorzieningen en adembenemend, panoramisch uitzicht op zee, waardoor je een buitengewone woonervaring beleeft in Madroñal, Benahavis. De villa wordt volledig gemeubileerd verkocht en is klaar om in te trekken.

Kenmerken:

Functies

- Overdekt terras
- Tillen
- Privéterras
- Opslagruimte
- Ensuite badkamer
- Dubbel glas
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Sportschool
- Bijkeuken
- Solarium
- Barbecu
- Domotica
- Sauna

Keer bekeken

- Zee
- Berg
- Panoramisch
- Land
- Tuin
- Pool
- Golf

Pool

- Verwarmd zwembad
- Overdekt zwembad

Oriëntatie

- zuiden

Instelling

- Dicht bij golf

Meubilair

- Volledig ingericht

Klimaatcontrole

- Airconditioning
- Koud A/C
- Hete a/c
- Haard
- Centrale verwarming
- U/F verwarming
- U/f/h Badkamers

Voorwaarde

- Uitstekend
- Nieuw gebouw

Keuken

- Geheel op maat gemaakt



Privaat Pool

Tuin

- Privé tuin
- Aangelegde tuin
- Gemakkelijk te onderhouden tuin

Nutsvoorzieningen

- Elektriciteit
- Drinkbaar water

Beveiliging

- Omheind complex
- 24 -uurs beveiliging
- Invoertelefoon

Categorie

- Luxe
- Golf
- Verdrietig

Parkeergelegenheid

- Garage
- Privaat
- Bedekt
- Meer dan een