



# Wolnostojąca willa na sprzedaż w Marbella, Marbella

Cena: 18000000 €

Reference1: LS10783 Sypialnie: 8 Łazienki: 8 Rozmiar działki: 2374m<sup>2</sup> Buduj rozmiar: 1343m<sup>2</sup> Taras: 0m<sup>2</sup>





## Lokalizacja: Marbella

Nowa inwestycja: Ceny od 18.000.000 € do 18.000.000 € [Łóżka: 8 - 8] [Łazienki: 8 - 8] [Powierzchnia zabudowy: 1.343,00 m<sup>2</sup> - 1.343,00 m<sup>2</sup>] Jest to majestatyczna współczesna willa w ekskluzywnej 24-godzinnej podwójnie zamkniętej społeczności El Herrojo Alto w Marbelli. Układ obejmuje 3 piętra z 8 sypialniami i 8 łazienkami, 2 sypialnie z prywatnym dostępem. Przestrzeń mieszkalna na otwartym planie i rozległa przestrzeń zewnętrzna, w tym liczne tarasy i stylowa pergola wyposażona w kuchnię na świeżym powietrzu i jadalnię. Nieruchomość posiada imponujący prywatny basen - oraz prywatny klub sportowy z tenisem, padlem, siatkówką plażową i 5-stronną piłką nożną. Willa położona jest na wzniesieniu, co zapewnia niezakłócony widok na morze. Ta nieruchomość jest idealnie zlokalizowana w pobliżu kilku klubów golfowych i wiejskich oraz restauracji. Puerto Banús oddalone jest o zaledwie 6,8 km, a Puente Romano Beach Resort znajduje się w odległości krótkiej przejażdżki samochodem. Idealny dla tych, którzy chcą cieszyć się spokojem i prywatnością, z korzyścią dla łatwego dostępu do szerokiej gamy ekskluzywnych udogodnień.

## Funkcje:

### Cechy

Zadaszony taras

Winda

W pobliżu transportu

Prywatny taras

Pokój z łazienką

Dopasowane garderoby

siłownia

Kort tenisowy

Pomieszczenie gospodarcze

Pokój gier

Mieszkanie gościnne

Grill

Paddle Tennis

Domotics

Sauna

Bar

### Wyświetlenia

Morze

Góra

Panoramiczne

Ogród

Basen

golf

### Basen

Kryty basen

Prywatny basen

### Bezpieczeństwo

Zamknięty kompleks

24 -godzinne bezpieczeństwo

### Orientacja

Zachód

### Ustawienie

Blisko golfa

Blisko morza

Blisko sklepów

Blisko miasta

Blisko szkół

### Kuchnia

Lok kuchenny

### Parking

Garaż

Prywatny

Więcej niż jeden

otwarty

### Kontrola klimatu

Zimny klimatyzacja

Gorący klimatyzacja

Kominek

### Stan

Nowo zbudowane

### Ogród

Prywatny ogród

Ogród Krajobrazowy