



# Villa-Chalet en venta en La Quinta, Marbella

Precio: 5.950.000 €

Referencia: LS10786    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 1.160m<sup>2</sup>    Construido: 577m<sup>2</sup>    Terraza: 0m<sup>2</sup>





## Ubicación: La Quinta

Nueva Promoción: Precios desde 5,950,000 € hasta 5,950,000 €. [Habitaciones: 5 - 5] [Baños: 6 - 6] [Construidos: 577.00 m2 - 577.00 m2] Un exclusivo desarrollo residencial en La Quinta es una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas que cuenta con 3 villas de lujo en la zona de La Quinta, Marbella. Perfectamente situada entre el mar Mediterráneo y la montaña La Concha, ofrece vistas panorámicas excepcionales. La abundancia de espacios verdes naturales en los alrededores proporciona una sensación de paz y tranquilidad. Este vecindario privado cerrado consta de solo 3 villas de alta gama, construidas con materiales y acabados de la más alta calidad. Idealmente ubicado cerca de todas las comodidades, incluyendo tiendas de lujo, playas impresionantes y campos de golf de clase mundial, con Marbella y Puerto Banús a pocos minutos en coche. Cada una de estas villas de 5 dormitorios, diseñadas de manera única, cuenta con una amplia suite principal completa con vestidor y baño en suite. Las propiedades también incluyen 4 dormitorios para invitados cuidadosamente diseñados, 3 baños y 1 aseo de cortesía, junto con una sala de entretenimiento con bar y sala de TV, un gimnasio privado y una bodega. La cocina al aire libre está perfectamente posicionada para disfrutar de la puesta de sol mientras preparas tu barbacoa. La naturaleza es una parte esencial de la vida en La Quinta, ofreciendo una amplia gama de actividades al aire libre como senderismo, trekking y paseos a caballo, todo ello con impresionantes vistas al mar y a la montaña.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Trastero

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Gimnasio

Lavadero

Sauna

### Vistas

Vistas al mar

Vistas a la montaña

Vistas panorámicas

Vistas al jardín

Vistas a la piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín privado

### Orientación

Orientación Sur-Este

### Configuración

Cerca de Golf

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente amueblada

### Seguridad

Recinto cerrado

Seguridad 24 Horas

Portero automático

### Control climático

A/A Frio

A/A Caliente

Chimenea

Suelo Radiante

### Condición

Nueva construcción

### Cocina

Cocina completa

Cocina comedor

### Estacionamiento

Garaje

Parking privado

Más de una plaza de parking