



Villa-Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella Precio: 1.990.000 €

Referencia: LS50151 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 665m² Construido: 442m² Terraza: 33m²





Ubicación: San Pedro de Alcántara

Gran oportunidad de inversión! Esta impresionante villa de 6 dormitorios, 5 baños en San Pedro Beachside ofrece un potencial excepcional para varios estilos de vida y estrategias de inversión: 1. Perfect Family Home: Idealmente situado a poca distancia de la playa, el casco antiguo, supermercados, parques infantiles y escuelas, haciendo la vida cotidiana sin esfuerzo. 2. Bienes de alquiler de alto rendimiento: Esta villa es una joya de alquiler a corto plazo, generando hasta 1.300 € por noche en temporada alta. Recientemente renovado con materiales de alta gama, la planta principal cuenta con 4 dormitorios y 3 baños, mientras que la primera planta cuenta con dos lujosas suites primarias, cada una con un baño privado y amplio. El patio privado incluye una piscina y jacuzzi, mientras que la amplia terraza y azotea (estilo de Barcelona) ofrecen el lugar perfecto para crear su experiencia cinematográfica al aire libre. Con paneles solares que cubren más del 70% del consumo energético de la villa, esta casa no es sólo hermosa sino también energéticamente eficiente. Ubicado en una calle tranquila y unida, garantiza tranquilidad y comodidad. ¡Una rara oportunidad en una ubicación inmejorable! - San Pedro Beachside – ¡Contáctanos hoy para más detalles o una vista privada!

Características:

Características

- Terraza Cubierta
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Trastero
- Baño En-Suite
- Armarios Empotrados
- Lavadero
- Solario
- Jacuzzi
- Barbacoa
- Alojamiento del personal
- Sótano

Vistas

- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas urbanas
- Vistas a la calle

Piscina

- Piscina Privada

Seguridad

- Seguridad 24 Horas
- Alarma

Orientación

- Orientación Sur-Este

Configuración

- Lado de la Playa
- Cerca del Mar
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios

Muebles

- Mobiliario opcional

Utilidades

- Paneles Solares Térmicas

Control climatico

- Aire Acondicionado
- Suelo Radiante

Condición

- Excellente condición

Jardín

- Jardín privado

Categoría

- Lujo