



Willa na sprzedaż w San Pedro de Alcántara, Marbella

Cena: 1990000 €

Reference1: LS50151 Sypialnie: 6 Łazienki: 6 Rozmiar działki: 665m² Buduj rozmiar: 442m² Taras: 33m²





Lokalizacja: San Pedro de Alcántara

Świetna okazja inwestycyjna! Ta wspaniała willa z 6 sypialniami i 5 łazienkami w San Pedro Beachside oferuje wyjątkowy potencjał dla różnych stylów życia i strategii inwestycyjnych: 1. Idealny dom rodzinny: Idealnie położony w odległości spaceru od plaży, starego miasta, supermarketów, placów zabaw i szkół, dzięki czemu codzienne życie jest łatwe. 2. Wysoka rentowność wynajmu: Ta willa jest klejnotem wynajmu krótkoterminowego, generującym do 1,300 € za noc w szczycie sezonu. Niedawno odnowiony przy użyciu wysokiej klasy materiałów, na głównym piętrze znajdują się 4 sypialnie i 3 łazienki, podczas gdy na pierwszym piętrze znajdują się dwa luksusowe apartamenty, każdy z prywatną, przestronną łazienką. Na prywatnym podwórku znajduje się basen i jacuzzi, a rozległy taras i dach (w stylu barcelońskim) oferują idealne miejsce do stworzenia kina na świeżym powietrzu. Dzięki panelom słonecznym pokrywającym ponad 70% zużycia energii w willi, dom ten jest nie tylko piękny, ale także energooszczędny. Położony przy cichej, jednokierunkowej ulicy, zapewnia zarówno spokój, jak i wygodę. Rzadka okazja w bezkonkurencyjnej lokalizacji! - San Pedro Beachside - skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub obejrzeć nieruchomość!

Funkcje:

Cechy

- Zadaszony taras
- W pobliżu transportu
- Prywatny taras
- Magazyn
- Pokój z łazienką
- Dopasowane garderoby
- Pomieszczenie gospodarcze
- Solarium
- Jacuzzi
- Grill
- Zakwaterowanie personelu
- Piwnica

Wyświetlenia

- Morze
- Góra
- Miejski
- Ulica

Basen

- Prywatny basen

Bezpieczeństwo

- 24 -godzinne bezpieczeństwo
- System alarmowy

Orientacja

- Południowo -wschód

Ustawienie

- Plaża
- Blisko morza
- Blisko sklepów
- Blisko miasta
- Blisko szkół

Meble

- Opcjonalny

Narzędzia

- Ogrzewanie wody słonecznej

Kontrola klimatu

- Klimatyzacja
- Ogrzewanie U/F

Stan

- Doskonały

Ogród

- Prywatny ogród

Kategoria

- Luksus