



Dom w zabudowie bliźniaczej na sprzedaż w Antequera, Antequera

Cena: 379000 €

Reference1: LS10788 Sypialnie: 3 Łazienki: 2 Rozmiar działki: 0m² Buduj rozmiar: 162m² Taras: 0m²





Lokalizacja: Antequera

Nowa inwestycja: Ceny od 349.000 € do 349.000 € [Łóżka: 3 - 3] [Łazienki: 2 - 2] [Powierzchnia zabudowy: 162,00 m² - 169,00 m²] Ta ekskluzywna inwestycja, będąca już w budowie, składa się z zaledwie 6 domów jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, z przyznanym pozwoleniem na budowę i dostawą zaplanowaną na wrzesień 2027 roku. Idealna okazja zarówno do zamieszkania, jak i inwestowania w jednym z najszybciej rozwijających się obszarów w Maladze. Każdy dom oferuje: - 3 sypialnie - 2 pełne łazienki + 2 toalety dla gości - Oddzielna pralnia - Przestronna i wszechstronna kuchnia gotowa do niestandardowego projektu - Prywatne patio z basenem - Prywatne miejsce parkingowe - Zainstalowane aerotermalne ogrzewanie wody - Wstępna instalacja do ładowania samochodów elektrycznych w garażu. Doskonała lokalizacja: Położony w Mirador de las Arquillas, spokojnym naturalnym otoczeniu z otwartymi widokami, świeżym powietrzem i bezpośrednim połączeniem z naturą. Zaledwie 10 minut od stacji kolejowej Antequera AVE i z bezpośrednim dostępem do autostrad A-45 i A-92, można łatwo dotrzeć do centrum Malagi, międzynarodowego lotniska lub Andaluzjskiego Parku Technologicznego (PTA) w około 40 minut. Idealna jako główna rezydencja, drugi dom lub inwestycja. Antequera doświadcza silnego wzrostu zarówno w rozwoju miejskim, jak i turystyce, pozycjonując się jako jedno z najbardziej obiecujących miast w Andaluzji dzięki równowadze dziedzictwa, naturalnego otoczenia i jakości życia. Informacje prawne: Dostępny jest skrócony dokument informacyjny (DIA). Koszty: VAT (10%) + opłata skarbową (AJD) + opłaty notarialne i opłaty związane z rejestrem gruntów. Podatek VAT nie jest wliczony w cenę.

Funkcje:

Cechy

- Zadaszony taras
- W pobliżu transportu
- Prywatny taras
- Pokój z łazienką
- Dopasowane garderoby
- Pomieszczenie gospodarcze
- Piwnica

Ustawienie

- Blisko sklepów
- Blisko miasta
- Mountain Pueblo

Meble

- Nie umeblowane

Parking

- Garaż
- Prywatny
- Pokryty
- EV Charging Point

Kontrola klimatu

- Wstępnie zainstalowany klimatyzacja

Stan

- Nowo zbudowane

Kuchnia

- Nie zamontowane

Narzędzia

- Elektryczność
- Woda pitna

Wyświetlenia

- Ogród
- Basen

Basen

- Prywatny basen

Bezpieczeństwo

- Zamknięty kompleks
- Telefon wejściowy