



Ekskluzywna kamienica z 4 sypialniami i 3 łazienkami na
sprzedaż w Marbella's Branded Golden Mile.

Cena: 1395000 €

Reference1: LS035632 Sypialnie: 4 Łazienki: 3 Rozmiar działki: 0m² Buduj rozmiar: 238m² Taras: 46m²





Lokalizacja: The Golden Mile

Jardines de Las Lomas to ekskluzywna, zamknięta społeczność 30 indywidualnie zaprojektowanych domów na markowej Złotej Mili w Marbelli, w pobliżu prestiżowych inwestycji, takich jak Epic Marbella by Fendi Casa i Karl Lagerfeld Villas. Ta przestronna trzypoziomowa kamienica z czterema sypialniami, pierwotnie zbudowany w 2002 roku i całkowicie odnowiony w lipcu 2025 roku, oferuje 189m² wyrefinowanej przestrzeni życiowej plus 46m² tarasów.

Na niższym poziomie znajduje się prywatny garaż, salon/kino, pralnia i niezależny schowek. pralnia i niezależny schowek. Na parterze znajduje się wyposażona kuchnia Siemens na otwartym planie przechodząca w jadalnię i salon, z zadaszonym tarasem do grillowania i bezpośrednim dostępem do społeczności. Na tym poziomie znajduje się również sypialnia dla gości. Na pierwszym piętrze znajduje się główny apartament z garderobą, prywatnym tarasem i dwiema sypialniami dla gości.

Idealnie położony w pobliżu plaż, wyśmienitych restauracji i najlepszych międzynarodowych szkół w Marbelli, ten dom jest idealny do luksusowego życia rodzinnego w bezpiecznym otoczeniu.

Otoczony najlepszymi markowymi rezydencjami w Marbelli, ten w pełni zmodernizowany dom oferuje luksus i wartość w doskonałej lokalizacji. W odległości krótkiego spaceru od prestiżowych plaż, hoteli i LeVillage na codzienne potrzeby, znajduje się również kilka minut od Puerto Banús, oferując światowej klasy sklepy i restauracje. Dzięki doskonałym połączeniom komunikacyjnym autostradą AP7 i łatwemu dostępowi do transportu publicznego, całe Costa del Sol jest w zasięgu ręki. Znakomicie urządzona rezydencja za ułamek ceny sąsiednich luksusowych inwestycji, ten dom jest rzadką okazją do natychmiastowego przyjęcia stylu życia w Marbelli, bez kłopotów z remontem.

Funkcje:

Cechy	Stan
Zadaszony taras	Doskonały
W pobliżu transportu	
Prywatny taras	
Podwójna szyba	
CloseToShops	
CloseToTown	
GatedCommunity	
CloseToGolf	
Airconditioning	
PrivateTerrace	
CoveredTerrace	
FittedWardrobes	
CloseToSchools	
Alarm	
TransportNear	
UnderFloorHeating	
PoolView	
InternetWifi	
FullyFurnished	
UtilityRoom	
ExcellentCondition	