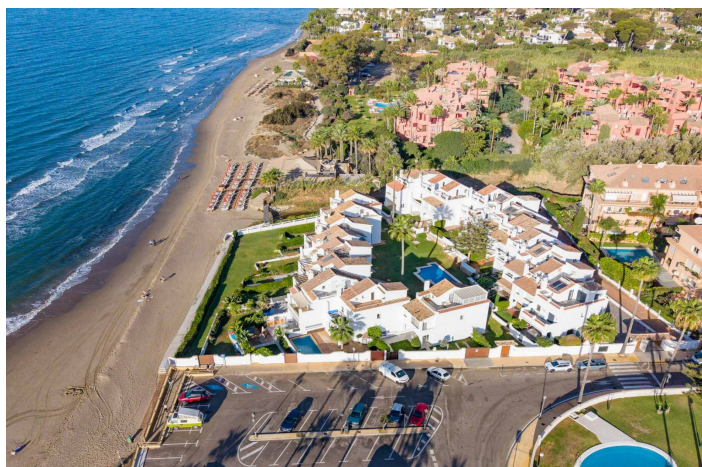




## Adosada en venta en El Rosario, Marbella

**Precio: 899.000 €**

Referencia: LS50152   Dormitorios: 4   Baños: 3   Terreno: 0m<sup>2</sup>   Construido: 163m<sup>2</sup>   Terraza: 45m<sup>2</sup>





## Ubicación: El Rosario

ADOSADO EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN ROSARIO CON JARDÍN PRIVADO, ACCESO DIRECTO A LA PISCINA, URBANIZACIÓN CERRADA Y GRAN POTENCIAL DE INVERSIÓN Este impresionante adosado de 4 dormitorios disfruta de una ubicación privilegiada dentro de una urbanización cerrada y segura en primera línea de playa, directamente sobre la playa Hipopótamo / Las Chapas en Rosario, Marbella Este. Rodeado de algunos de los mejores restaurantes y de las playas más espectaculares de la zona, este entorno combina a la perfección estilo de vida y potencial de inversión. Los tres dormitorios se encuentran en la primera planta, incluyendo una amplia suite principal con su propio baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un segundo baño bien diseñado. En la planta baja, el luminoso salón de concepto abierto conecta de forma natural con el jardín y la terraza privada, que ofrecen acceso directo a la piscina comunitaria, ideal para disfrutar en familia o relajarse al aire libre. A tan solo 10 minutos del centro de Marbella y 35 minutos del Aeropuerto de Málaga, esta vivienda ofrece una combinación única de comodidad, ubicación y encanto costero. Ya sea como inversión inteligente, residencia permanente o casa vacacional con excelente potencial de alquiler, esta propiedad representa una oportunidad excepcional en una de las zonas de playa más deseadas de la Costa del Sol.

## Características:

### Características

- Terraza Privada
- Baño En-Suite
- Lavadero
- Vistas
- Vistas al mar
- Vistas al jardín
- Vistas a la piscina
- Piscina
- Piscina comunitaria
- Jardín
- Jardín privado

### Orientación

- Orientación Sur-Oeste
- Configuración
- Lado de la Playa
- Cerca del Mar
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Colegios
- Muebles
- Completamente amueblada
- Seguridad
- Recinto cerrado

### Control climatico

- Aire Acondicionado
- Condición
- Buena condición
- Cocina
- Cocina parcial
- Estacionamiento
- Parking privado
- Más de una plaza de parking

### Categoría

Lujo