



Vrijstaande villa te koop in Manilva, Manilva

Prijs: 1.595.000 €

Referentie: LS10800 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 966m² Perceelgrootte: 565m² Terras: 0m²





Plaats: Manilva

Nieuw project: Prijzen vanaf € 1.595.000 tot € 1.595.000 [Slaapplaatsen: 4 - 4] [Badkamers: 4 - 4] [Bouwgrootte: 565.00 m2 - 565.00 m2] Gelegen op een exclusieve verhoogde positie in Punta Chullera, is deze uitzonderlijke moderne villa perfect georiënteerd om het meest spectaculaire kenmerk te maximaliseren: adembenemend, ononderbroken panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee, Gibraltar en de verre Afrikaanse kustlijn. Vanaf het moment dat je binnenstapt, nodigt het ontwerp je uit om te leven in harmonie met de natuurlijke omgeving. Of je nu van je ochtendkoffie geniet op een van de uitgestrekte terrassen, een maaltijd bereidt in de hypermoderne open keuken of tot rust komt bij het glinsterende overloopzwembad, de zee is altijd je achtergrond en natuurlijk licht stroomt door elke hoek van het huis. Technische Details Perceel oppervlakte: 966 m² Bebouwde oppervlakte: 565 m² (555 m² bruikbaar) Oriëntatie: Zuiden Terrassen: 400 m² Belangrijkste kenmerken - 4 ruime slaapkamers, allemaal met directe toegang tot een eigen terras, ontworpen om optimaal te genieten van het uitzicht en de zachte zeebries. - 4 en-suite badkamers, elk afgewerkt tot een hoge standaard met een mix van stijl en comfort. - Een dramatische dubbelhoge woonkamer met glas van vloer tot plafond, die een krachtig gevoel van openheid en verbinding met het landschap creëert. - Design open keuken met centraal eiland, ideaal voor entertainment of intieme familiemomenten. - Privé overloopzwembad met panoramisch uitzicht dat de lijnen tussen water, lucht en zee doet vervagen. - Gebruik van natuurlijke materialen zoals steen en hout, aangevuld met inheemse landschapsarchitectuur voor een verfijnd en toch organisch gevoel. Dit huis is veel meer dan een woning - het is een ervaring. Elke architecturale lijn, elke materiaalkeuze en elk detail is zorgvuldig ontworpen om luxe wonen te combineren met een diep respect voor de omgeving. De verhoogde ligging zorgt voor volledige privacy terwijl je slechts enkele minuten verwijderd bent van de beste stranden, golfbanen, jachthavens en eetgelegenheden aan de Costa del Sol. Of het nu gaat om een hoofdverblijfplaats, een vakantieverblijf of een slimme investering, deze villa op een geheime locatie biedt een zeldzame kans om een stukje paradijs te bezitten waar hedendaags design samenkomt met de tijdloze schoonheid van de Middellandse Zee.

Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Privéterras
Solarium
Barbecu

Keer bekeken

Zee
Panoramisch
Tuin
Pool

Pool

Privaat Pool

Beveiliging

Invoertelefoon

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij winkels
Dicht bij de stad

Keuken

Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Nieuw gebouw

Tuin

Privé tuin