



Vrijstaande villa te koop in Benalmádena, Benalmádena

Prijs: 3.200.000 €

Referentie: LS10811 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 2.000m² Perceelgrootte: 718m² Terras: 0m²





Plaats: Benalmádena

Nieuw project: Prijzen vanaf € 690.000 tot € 690.000 [Slaapplaatsen: 4 - 4] [Badkamers: 5 - 5] [Bebouwde oppervlakte: 718.00 m2 - 718.00 m2] De villa is gelegen in een bevoorrechte omgeving, binnen het exclusieve residencial in Benalmádena, het hart van de Costa del Sol. Slechts 15 minuten van de luchthaven van Málaga en 25 minuten van Málaga en Marbella. Dankzij de ligging kun je genieten van rust en ontspanning in een privéomgeving, terwijl je ook profiteert van alle diensten van een moderne stad, met de stranden op slechts 3 minuten afstand. De villa geeft prioriteit aan grote ruimtes en adembenemend uitzicht, ontworpen met een combinatie van stijl en functionaliteit, en biedt warmte door het interieurontwerp en luxe met meer dan 900 m² bebouwd. Perceelgrootte: 2000 m² Oriëntatie: Zuidoosten Binnen bebouwde oppervlakte: 718.28 m² Exterieur bebouwde oppervlakte: 266.94 m² Totaal bebouwd: 985,22 m² Hoogwaardige afwerking en een optionele interieurstudie door VG Living om deze villa af te maken met de nieuwste indelingen en meubeltrends. Indeling: Halve kelder, begane grond en bovenverdieping. - Ruime woonkamers - 4 slaapkamers met en-suite badkamers - 2 zwembaden - Fitnessruimte, bioscoop, wijnkelder, massageruimte, kleedkamers... - Overdekte parkeerplaats voor 3 auto's - Dienstruimte voor personeel Ontworpen om het natuurlijke licht en de verbinding met de omgeving te maximaliseren, biedt de villa open woon- en eetgedeeltes, plus meer dan 266 m² aan terrassen om van te genieten met familie en vrienden. Opleveringsdatum: april 2027.

Kenmerken:

Funcities

- Overdekt terras
- Tillen
- Privéterras
- Opslagruimte
- Ensuite badkamer
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Wifi
- Sportschool
- Bijkeuken
- Spelletjeskamer
- Accommodatie voor medewerkers
- Kelder
- Sauna
- Bar

Keer bekeken

- Tuin
- Pool

Pool

- Privaat Pool

Beveiliging

- Alarmsysteem
- Elektrische jaloezieën
- Invoertelefoon

Oriëntatie

- Zuidoost

Instelling

- Dicht bij golf
- Dicht bij zee
- Dicht bij winkels
- Dicht bij de stad

Keuken

- Keukenlounge

Parkeergelegenheid

- Ondergronds
- Garage
- Privaat
- Bedekt
- Meer dan een
- EV Charging Point

Klimaatcontrole

- Koud A/C
- Hete a/c
- U/F verwarming

Voorwaarde

- Nieuw gebouw

Tuin

- Privé tuin

Nutsvoorzieningen

- Fotovoltaïsche zonnepanelen