



Wolnostojąca willa na sprzedaż w Benalmádena, Benalmádena

Cena: 3200000 €

Reference1: LS10811 Sypialnie: 4 Łazienki: 5 Rozmiar działki: 2000m² Buduj rozmiar: 718m² Taras: 0m²





Lokalizacja: Benalmádena

Nowa inwestycja: Ceny od 690.000 € do 690.000 € [Łóżka: 4 - 4] [Łazienki: 5 - 5] [Powierzchnia zabudowy: 718,00 m2 - 718,00 m2] Willa znajduje się w uprzywilejowanej okolicy, w ekskluzywnej rezydencji w Benalmádena, sercu Costa del Sol. Zaledwie 15 minut od lotniska w Maladze i 25 minut od Malagi i Marbelli. Dzięki swojej lokalizacji możesz cieszyć się spokojem i relaksem w prywatnym otoczeniu, jednocześnie korzystając ze wszystkich usług nowoczesnego miasta, z plażami oddalonymi o zaledwie 3 minuty. Willa stawia na duże przestrzenie i zapierające dech w piersiach widoki, zaprojektowana z połączeniem stylu i praktyczności, oferując ciepło dzięki wystrojowi wnętrz i luksusowi o powierzchni ponad 900 m². Powierzchnia działki: 2000 m² Orientacja: Południowy wschód Powierzchnia wewnętrzna: 718.28 m² Zewnętrzna powierzchnia zabudowy: 266.94 m² Całkowita powierzchnia zabudowy: 985,22 m² Najwyższej jakości wykończenia i opcjonalne studium projektowania wnętrz przez VG Living, aby uzupełnić tę willę o najnowsze układy i trendy meblowe. Układ: Półpiwnica, parter i górne piętro. - Przestronne pokoje dzienne - 4 sypialnie z łazienkami - 2 baseny - Siłownia, kino, winiarnia, gabinet masażu, przebieralnie... - Zadaszony parking na 3 samochody - Obszar serwisowy dla personelu Zaprojektowana tak, aby zmaksymalizować naturalne światło i połączenie z otoczeniem, willa oferuje salon i jadalnię na otwartym planie oraz ponad 266 m² tarasów, którymi można cieszyć się z rodziną i przyjaciółmi. Data oddania do użytku: kwiecień 2027 r.

Funkcje:

Cechy Zadaszony taras Winda Prywatny taras Magazyn Pokój z łazienką Dopasowane garderoby Wifi siłownia Pomieszczenie gospodarcze Pokój gier Zakwaterowanie personelu Piwnica Sauna Bar	Orientacja Południowo -wschód	Kontrola klimatu Zimny klimatyzacja Gorący klimatyzacja Ogrzewanie U/F
Wyświetlenia Ogród Basen	Ustawienie Blisko golfa Blisko morza Blisko sklepów Blisko miasta	Stan Nowo zbudowane
Basen Prywatny basen Bezpieczeństwo System alarmowy Rolety elektryczne Telefon wejściowy	Kuchnia Lok kuchenny Parking Pod ziemią Garaż Prywatny Pokryty Więcej niż jeden EV Charging Point	Ogród Prywatny ogród Narzędzia Fotowoltaiczne panele słoneczne