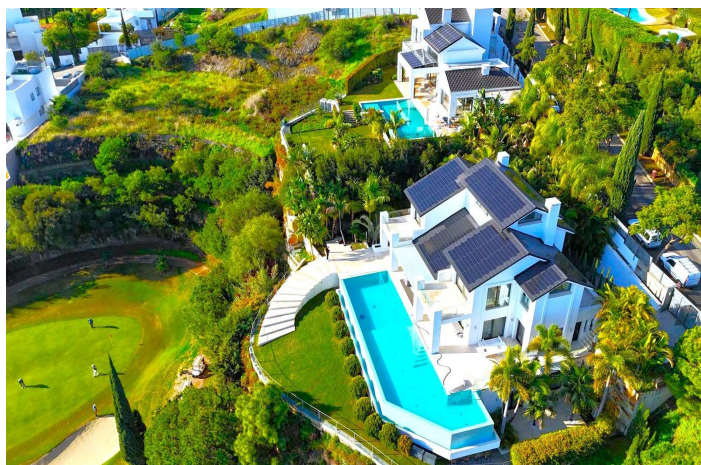




Villa-Chalet en venta en Los Flamingos, Benahavís

Precio: 9.900.000 €

Referencia: LS5005957 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.450m² Construido: 900m² Terraza: 0m²





Ubicación: Los Flamingos

Villa de Lujo en Primera Línea de Golf en Los Flamingos, con Vistas Panorámicas. Situada en la exclusiva zona de Los Flamingos Golf, en Benahavís, Málaga, esta impresionante villa de lujo combina diseño moderno con una ubicación privilegiada. Con un total de 900m² construidos sobre una parcela de 1,450m², esta propiedad ofrece un entorno único rodeado de vistas panorámicas al mar, la montaña y el campo de golf, ideal para quienes buscan un estilo de vida sofisticado y tranquilo. La villa cuenta con seis amplios dormitorios, todos con baños en suite, garantizando privacidad y confort. Las zonas comunes incluyen un luminoso salón con chimenea, un comedor independiente y una cocina totalmente equipada de diseño abierto, complementada por una práctica sala de lavandería y una kitchenette adicional. Los acabados de alta calidad, como suelos de porcelana y calefacción por suelo radiante en los baños, subrayan el nivel de detalle y lujo de la propiedad. El exterior de la villa es igualmente impresionante, con un jardín privado cuidadosamente diseñado y una piscina que invita a disfrutar del clima mediterráneo. Las terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, ofrecen espacios ideales para relajarse, organizar reuniones o simplemente disfrutar de las vistas espectaculares. Además, la propiedad cuenta con un sistema de riego automático y una zona de barbacoa para mayor comodidad. Entre las características adicionales destacan el sistema de domótica, aire acondicionado individual, conexión a internet de fibra óptica, sistema de sonido Dolby Stereo Surround y una entrada con videoportero. La villa también dispone de un garaje privado, un sótano con sala de juegos y espacio de almacenamiento, y es completamente accesible para personas con movilidad reducida. Su proximidad a servicios, colegios, playas, campos de golf y transporte hacen de esta propiedad una opción inigualable para quienes buscan una residencia de lujo en la Costa del Sol.

Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza Cubierta	Orientación Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		Chimenea
TV Satélite		Suelo Radiante
Trastero		Suelo Radiante Baño
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Lavadero		
Solario		
Sala de Juegos		
Aprtmnt. Huéspedes		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Domotica		
Alojamiento del personal		
Sótano		
Fibra óptica		
Sauna		
Casa de Huéspedes		
Access for people with reduced mobility		
Bar		
Servicio de Autobuses		



Alquiler de Coches

Vistas

- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas panorámicas
- Vistas al jardín
- Vistas a la piscina
- Vistas al Golf
- Vistas al lago

Piscina

- Piscina climatizada
- Piscina cubierta
- Piscina Privada

Jardín

- Jardín privado

Utilidades

- Electricidad
- Agua Potable
- Teléfono
- Gas

Clasificación de emisión de CO2

B

Configuración

- Cerca de Golf
- Urbanización
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Colegios
- Primera línea de Golf

Muebles

- Mobiliario opcional

Seguridad

- Seguridad 24 Horas
- Alarma
- Persianas eléctricas
- Portero automático

Categoría

- Inversion
- Reventa
- Lujo
- Golf
- Contemporáneo

Condición

- Excellent condición

Cocina

- Cocina completa

Estacionamiento

- Garaje
- Parking privado
- Parking cubierto
- Más de una plaza de parking

Calificación energética

B