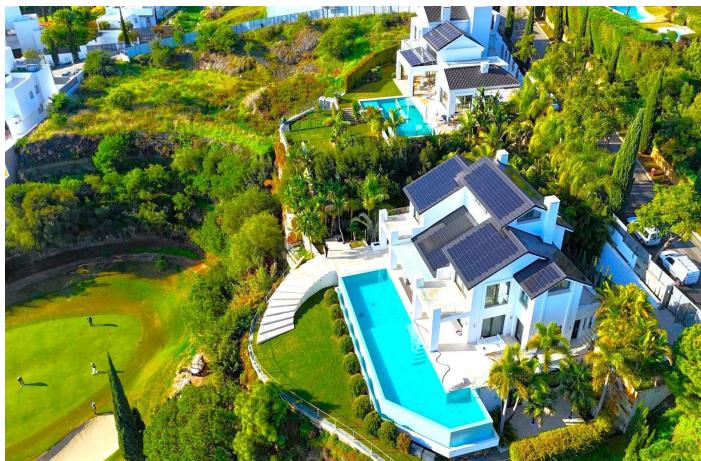




## Villa-Chalet en venta en Los Flamingos, Benahavís

Precio: 9.900.000 €

Referencia: LS5005957 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.450m<sup>2</sup> Construido: 900m<sup>2</sup> Terraza: 0m<sup>2</sup>





## Ubicación: Los Flamingos

Villa de Lujo en Primera Línea de Golf en Los Flamingos, con Vistas Panorámicas. Situada en la exclusiva zona de Los Flamingos Golf, en Benahavís, Málaga, esta impresionante villa de lujo combina diseño moderno con una ubicación privilegiada. Con un total de 900m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 1,450m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece un entorno único rodeado de vistas panorámicas al mar, la montaña y el campo de golf, ideal para quienes buscan un estilo de vida sofisticado y tranquilo. La villa cuenta con seis amplios dormitorios, todos con baños en suite, garantizando privacidad y confort. Las zonas comunes incluyen un luminoso salón con chimenea, un comedor independiente y una cocina totalmente equipada de diseño abierto, complementada por una práctica sala de lavandería y una kitchenette adicional. Los acabados de alta calidad, como suelos de porcelana y calefacción por suelo radiante en los baños, subrayan el nivel de detalle y lujo de la propiedad. El exterior de la villa es igualmente impresionante, con un jardín privado cuidadosamente diseñado y una piscina que invita a disfrutar del clima mediterráneo. Las terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, ofrecen espacios ideales para relajarse, organizar reuniones o simplemente disfrutar de las vistas espectaculares. Además, la propiedad cuenta con un sistema de riego automático y una zona de barbacoa para mayor comodidad. Entre las características adicionales destacan el sistema de domótica, aire acondicionado individual, conexión a internet de fibra óptica, sistema de sonido Dolby Stereo Surround y una entrada con videoportero. La villa también dispone de un garaje privado, un sótano con sala de juegos y espacio de almacenamiento, y es completamente accesible para personas con movilidad reducida. Su proximidad a servicios, colegios, playas, campos de golf y transporte hacen de esta propiedad una opción inigualable para quienes buscan una residencia de lujo en la Costa del Sol.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Lavadero  
Solario  
Sala de Juegos  
Aprmnt. Huéspedes  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Domotica  
Alojamiento del personal  
Sótano  
Fibra óptica  
Sauna  
Casa de Huéspedes  
Access for people with reduced mobility  
Bar  
Servicio de Autobuses

### Orientación

Orientación Sur

### Control climatico

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante  
Suelo Radiante Baño



## Alquiler de Coches

### Vistas

Vistas al mar  
Vistas a la montaña  
Vistas panorámicas  
Vistas al jardín  
Vistas a la piscina  
Vistas al Golf

Vistas al lago

### Piscina

Piscina climatizada  
Piscina cubierta  
Piscina Privada

### Jardín

Jardín privado

### Utilidades

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Gas

### Configuración

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Primeras líneas de Golf

### Muebles

Mobiliario opcional

### Seguridad

Seguridad 24 Horas  
Alarma  
Persianas eléctricas  
Portero automático

### Categoría

Inversion  
Reventa  
Lujo  
Golf  
Contemporáneo

### Condición

Excelente condición

### Cocina

Cocina completa

### Estacionamiento

Garaje  
Parking privado  
Parking cubierto  
Más de una plaza de parking

### Calificación energética

B

## Clasificación de emisión de CO2

B