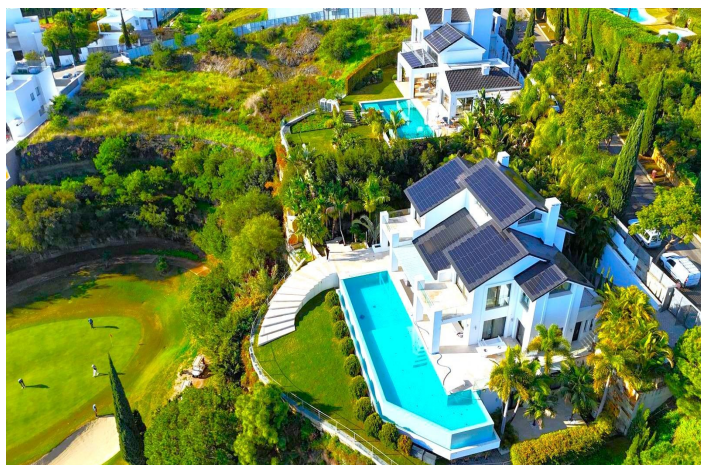




Vrijstaande villa te koop in Los Flamingos, Benahavís

Prijs: 9.900.000 €

Referentie: LS5005957 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.450m² Perceelgrootte: 900m² Terras: 0m²





Plaats: Los Flamingos

Gelegen in het exclusieve Los Flamingos Golf Resort in Benahavis, Malaga, biedt deze eigentijdse villa een ontspannen balans van modern design en comfortabel wonen. Het huis staat op een perceel van 1.450 m² met een bebouwde oppervlakte van 900 m² en biedt royale ruimte voor het gezinsleven of voor entertainment. Er zijn zes slaapkamers, elk met een eigen badkamer, zodat je verzekerd bent van privacy en functionaliteit.

Binnen is de villa doordacht ontworpen met open, lichte ruimtes. De volledig uitgeruste open keuken sluit soepel aan op de woon- en eetgedeeltes, aangevuld met een aparte eetkamer, bijkeuken en kitchenette. Afwerkingen zoals porseleinen vloeren en vloerverwarming in de badkamers voegen een vleugje verfijning toe, terwijl voorzieningen zoals domotica, Dolby Surround geluid, glasvezelinternet en individuele airconditioning units voor modern gemak zorgen.

De buitenruimtes maken optimaal gebruik van de uitstekende ligging van het pand, met een privézwembad, aangelegde tuinen en meerdere terrassen, zowel overdekt als open, die een prachtig uitzicht bieden op de zee, de bergen en de golfbaan. Een barbecueplaats en uitnodigende buitenruimtes maken het ideaal voor zowel entertainment als rustige ontspanning. De villa heeft ook een kelder, een speelkamer en voldoende opslagruimte.

Het huis ligt aan de voorkant van de golfbaan, vlakbij stranden, winkels, scholen en nabijgelegen kustplaatsen. Onlangs gerenoveerd en ontworpen voor gemakkelijke toegang, combineert het modern comfort met een onverslaanbare locatie, waardoor het een uitstekende keuze is voor eigentijds wonen aan de Costa del Sol.

Kenmerken:

Funcities

- Overdekt terras
- Tillen
- Nabij transport
- Privéterrass
- Satelliet TV
- Opslagruimte
- Ensuite badkamer
- Dubbel glas
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Wifi
- Sportschool
- Bijkeuken
- Solarium
- Spelletjeskamer
- Gastappartement
- Jacuzzi
- Barbecu
- Domotica
- Accommodatie voor medewerkers
- Kelder
- Glasvezel
- Sauna
- Gasthuis
- Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Oriëntatie

zuiden

Klimaatcontrole

- Airconditioning
- Koud A/C
- Hete a/c
- Haard
- U/F verwarming
- U/f/h Badkamers



Bar
Hoffelijkheidsbus
Auto -huurfaciliteit

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Pool
Golf
Meer

Pool

Verwarmd zwembad
Overdekt zwembad
Privaat Pool

Tuin

Privé tuin

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon
Gas

CO2 -emissierating

B

Instelling

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Frontline golf

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Investering
Wederverkoop
Luxe
Golf
Modern

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
Bedekt
Meer dan een

Energiebeoordeling

B