



## Villa-Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Precio: 2.700.000 €

Referencia: LS5126596 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 808m<sup>2</sup> Construido: 280m<sup>2</sup> Terraza: 45m<sup>2</sup>





## Ubicación: Nueva Andalucía

Esta encantadora villa de cuatro dormitorios, recientemente renovada, se encuentra en la zona residencial de Nueva Andalucía, dentro de la comunidad cerrada y segura de Marbella Country Club. La propiedad destaca por su impresionante arquitectura tradicional, con una fachada blanca y luminosa que capta la atención de inmediato. Las terrazas arqueadas aportan carácter y encanto, rindiendo homenaje al estilo clásico andaluz de la villa. En el interior, el diseño es contemporáneo y moderno, reflejo de su reciente reforma. El estilo boho-chic moderno define los espacios, con tonos claros y texturas naturales que crean una atmósfera abierta y aireada. El techo de doble altura en el salón realza aún más la sensación de amplitud. La cocina destaca por su diseño elegante y amplio espacio en la encimera, ideal para los amantes de la cocina. Está totalmente equipada con electrodomésticos de última generación. Cada uno de los cuatro dormitorios ha sido diseñado cuidadosamente, combinando sofisticación y confort, y cuenta con su propio baño moderno y elegante en suite. Las amplias zonas exteriores incluyen una terraza ajardinada que rodea la villa, ofreciendo mucho espacio para tomar el sol, comer al aire libre, hacer barbacoas o simplemente relajarse. Una piscina privada ofrece el lugar perfecto para refrescarse en los cálidos días de verano, mientras que la terraza en la azotea es ideal para disfrutar de las noches de verano o contemplar el atardecer.

## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza Cubierta	Orientación Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Chimenea
Terraza Privada		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
WiFi		
Suelo de Madera		
Vistas	Configuración	Condición
Vistas a la montaña	Cerca de Golf	Buena condición
Vistas al jardín	Cerca de Puerto	Reformado recientemente
Vistas a la piscina	Cerca del Mar	
Vistas urbanas	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Jardín
Piscina Privada	Completamente amueblada	Jardín privado
Seguridad	Estacionamiento	Categoría
Recinto cerrado	Parking privado	Lujo
Seguridad 24 Horas		