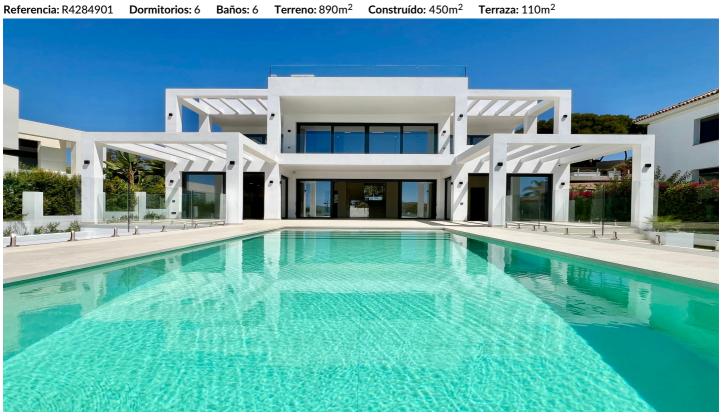
## Detached Villa en venta en Elviria, Marbella







Precio: 3.899.000 €





## Ubicación: Elviria

## VILLA MODERNA EN SEGUNDA LINEA DE PLAYA EN ELVIRIA

Ubicada en un hermoso rincón de la exclusiva Elviria. Esta elegante villa tiene perfección estética y las vanguardias tecnológicas se unen en una exquisita obra arquitectónica.

Tiene mas de 450 metros cuadrados de superficie útil, se han diseñado perfectamente para satisfacer los gustos más exigentes, incluidas 4 habitaciones con baños en suite, armarios grandes, sistema de aire acondicionado para mayor comodidad y eficiencia energética, una moderna cocina abierta.

La terraza y zona de la piscina tienen gran privacidad. Y desde allí puede disfrutar de las hermosas vistas al mar y el entorno tranquilo.

Los muebles de muy alta calidad, también están disponibles para el nuevo propietario pero no están incluidos en el precio de venta.

La propiedad tiene una gran parcela de 890 m2.

Es una casa ideal para vivir todo el año o como segunda residencia exclusiva en una ubicación privilegiada.

Junto a centros comerciales con todo tipo de tiendas, restaurantes y servicios, a solo 60 metros de una de las mejores playas de Marbella y a 15 minutos de Nikki Beach, uno de los clubes de playa más de moda, frecuentado por la jet set internacional que gasta su veranos en la Costa del Sol, y a solo 10 minutos en coche del centro de Marbella y sus típicas calles llenas de encanto.

Esta es una propiedad única por su ubicación, vistas, diseño y calidad de construcción de alta gama.

¡Ven a visitarlo, te enamorarás!

## Características:

| Caracteristicas.      |                 |                    |
|-----------------------|-----------------|--------------------|
| Características       | Orientación     | Control climatico  |
| Cerca de Transporte   | Orientación Sur | Aire Acondicionado |
| Terraza Privada       |                 | A/A Frio           |
| Trastero              |                 | A/A Caliente       |
| Baño En-Suite         |                 | Chimenea           |
| Doble acristalamiento |                 | Suelo Radiante     |
| Armarios Empotrados   |                 |                    |
|                       |                 |                    |

Gimnasio Solario Barbacoa

Alojamiento del personal

Sótano

VistasConfiguraciónCondiciónVistas al marLado de la PlayaExcellente condiciónVistas panorámicasCerca de GolfNueva construcción

Vistas al jardín Cerca del Mar
Vistas a la piscina Cerca de Tiendas
Vistas a la playa Cerca de Colegios

Piscina Muebles Cocina

Piscina climatizada Piscina Privada

Jardín

Jardín privado

Utilidades

Electricidad

Sin amueblar

Seguridad Alarma

Persianas eléctricas

Portero automático

Categoría

Casas de vacaciónes

Inversion

Lujo

Contemporáneo Frente a la playa Cocina completa

Estacionamiento

Parking subterráneo

Garaje

Parking privado

Más de una plaza de parking