



# Ground Floor Apartment en venta en Estepona, Estepona    Precio: 500.000 €

Referencia: LS10814    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 0m<sup>2</sup>    Construido: 94m<sup>2</sup>    Terraza: 0m<sup>2</sup>





## Ubicación: Estepona

Nueva Promoción: Precios desde 500,000 € hasta 999,000 €. [Habitaciones: 2 - 3] [Baños: 2 - 2] [Construidos: 94.00 m2 - 133.00 m2] Un conjunto residencial exclusivo: 36 apartamentos de 2 y 3 dormitorios, y 15 adosados de 3 dormitorios con un diseño innovador. Este desarrollo residencial es un conjunto único ubicado en la exclusiva zona de Cancelada, en la Nueva Milla de Oro de Estepona. Este enclave privilegiado, conocido por su tranquilidad, belleza natural y acceso a servicios de primera clase, se ha convertido en uno de los destinos más solicitados en la Costa del Sol. Este desarrollo residencial está diseñado para maximizar el disfrute de los privilegiados alrededores de la Costa del Sol. Con amplias terrazas orientadas al suroeste, interiores de planta abierta con grandes ventanales y acabados de alta calidad, estas viviendas ofrecen espacios luminosos y acogedores desde donde se domina el Mediterráneo y se divisa la emblemática Sierra Bermeja. Los espacios comunes fomentan la interacción social y la relajación, con jardines mediterráneos, senderos para caminar, áreas de relajación, piscina, salón comunitario, spa y gimnasio. Cada propiedad incluye una plaza de aparcamiento privado y trastero, asegurando el máximo confort y funcionalidad.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Gimnasio  
Access for people with reduced mobility

### Control climatico

Suelo Radiante Baño

### Vistas

Vistas al jardín  
Vistas a la piscina

### Configuración

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Condición

Nueva construcción

### Piscina

Piscina comunitaria

### Cocina

Cocina comedor

### Jardín

Jardín Comunitario

### Seguridad

Portero automático

### Estacionamiento

Garaje  
Parking privado

### Utilidades

Paneles Solares Térmicas