



# Ground Floor Apartment en venta en Estepona, Estepona      Precio: 500.000 - 999.000 €

Referencia: LS30088    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 0m<sup>2</sup>    Construido: 94m<sup>2</sup>    Terraza: 19m<sup>2</sup>





## Ubicación: Estepona

Nueva Promoción: Precios desde 500,000 € hasta 999,000 €. [Habitaciones: 2 - 3] [Baños: 2 - 2] [Construidos: 94.00 m2 - 133.00 m2] Un conjunto residencial exclusivo: 36 apartamentos de 2 y 3 dormitorios, y 15 adosados de 3 dormitorios con un diseño innovador. Este desarrollo residencial es un conjunto único ubicado en la exclusiva zona de Cancelada, en la Nueva Milla de Oro de Estepona. Este enclave privilegiado, conocido por su tranquilidad, belleza natural y acceso a servicios de primera clase, se ha convertido en uno de los destinos más solicitados en la Costa del Sol. Este desarrollo residencial está diseñado para maximizar el disfrute de los privilegiados alrededores de la Costa del Sol. Con amplias terrazas orientadas al suroeste, interiores de planta abierta con grandes ventanales y acabados de alta calidad, estas viviendas ofrecen espacios luminosos y acogedores desde donde se domina el Mediterráneo y se divisa la emblemática Sierra Bermeja. Los espacios comunes fomentan la interacción social y la relajación, con jardines mediterráneos, senderos para caminar, áreas de relajación, piscina, salón comunitario, spa y gimnasio. Cada propiedad incluye una plaza de aparcamiento privado y trastero, asegurando el máximo confort y funcionalidad.

## Características:

### Características

- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Terraza Privada
- Trastero
- Baño En-Suite
- Doble acristalamiento
- Gimnasio
- Access for people with reduced mobility

### Configuración

- Cerca del Mar
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios

### Cocina

- Cocina comedor

### Estacionamiento

- Garaje
- Parking privado

### Control climatico

- Suelo Radiante Baño

### Vistas

- Vistas al jardín
- Vistas a la piscina

### Condición

- Nueva construcción

### Piscina

- Piscina comunitaria

### Jardín

- Jardín Comunitario

### Seguridad

- Portero automático

### Utilidades

- Paneles Solares Térmicas