



## Ground Floor Apartment en venta en Estepona, Estepona

Precio: 500.000 -

999.000 €

Referencia: LS30088 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 0m<sup>2</sup> Construido: 94m<sup>2</sup> Terraza: 19m<sup>2</sup>





## Ubicación: Estepona

Nueva Promoción: Precios desde 500,000 € hasta 999,000 €. [Habitaciones: 2 - 3] [Baños: 2 - 2] [Construidos: 94.00 m<sup>2</sup> - 133.00 m<sup>2</sup>] Un conjunto residencial exclusivo: 36 apartamentos de 2 y 3 dormitorios, y 15 adosados de 3 dormitorios con un diseño innovador. Este desarrollo residencial es un conjunto único ubicado en la exclusiva zona de Cancelada, en la Nueva Milla de Oro de Estepona. Este enclave privilegiado, conocido por su tranquilidad, belleza natural y acceso a servicios de primera clase, se ha convertido en uno de los destinos más solicitados en la Costa del Sol. Este desarrollo residencial está diseñado para maximizar el disfrute de los privilegiados alrededores de la Costa del Sol. Con amplias terrazas orientadas al suroeste, interiores de planta abierta con grandes ventanales y acabados de alta calidad, estas viviendas ofrecen espacios luminosos y acogedores desde donde se domina el Mediterráneo y se divisa la emblemática Sierra Bermeja. Los espacios comunes fomentan la interacción social y la relajación, con jardines mediterráneos, senderos para caminar, áreas de relajación, piscina, salón comunitario, spa y gimnasio. Cada propiedad incluye una plaza de aparcamiento privado y trastero, asegurando el máximo confort y funcionalidad.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Trastero

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Gimnasio

Access for people with reduced mobility

### Configuración

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina comedor

### Estacionamiento

Garaje

Parking privado

### Control climático

Suelo Radiante Baño

### Vistas

Vistas al jardín

Vistas a la piscina

### Condición

Nueva construcción

### Piscina

Piscina comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Utilidades

Paneles Solares Térmicas

### Seguridad

Portero automático