



Appartement op de begane grond te koop in Casares, Casares

Prijs: 442.000 €

Referentie: LS10816 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 0m² Perceelgrootte: 99m² Terras: 0m²





Plaats: Casares

Nieuw project: Prijzen vanaf € 423.000 tot € 721.000 [Slaapplaatsen: 3 - 3] [Badkamers: 2 - 2] [Bebouwde opp.: 99.00 m2 - 116.00 m2] Gelegen op een uitzonderlijke locatie tussen de zeer gewilde steden Casares en Estepona, twee van de meest geliefde enclaves aan de Costa del Sol, biedt dit project een unieke woonervaring. Het project bestaat uit tien gebouwen en ligt in de gevestigde en rustige wijk Casares Golf. Deze verhoogde en geluidsvrije omgeving ligt naast het prestigieuze resort Finca Cortesín en op slechts enkele minuten van alle essentiële voorzieningen: stranden, golfbanen, jachthavens, uitstekende restaurants en snelle toegang tot Sotogrande, Gibraltar en Marbella. Het project biedt woningen die zijn ontworpen om verreikende uitzichten en een volledige, verrijkende levensstijl te omarmen. Van appartementen op de begane grond tot penthouses, bewoners kunnen genieten van ononderbroken uitzicht op zowel de zee als de golfbaan, in een rustige omgeving waar de tijd vertraagt en stilte heerst. Elk appartement profiteert van de royale binnenruimte en de kenmerkende trapsgewijze terrassen van het project. De architectuur strekt zich op natuurlijke wijze uit naar buiten en sluit naadloos aan op de omgeving. Materialen in natuurlijke tinten, zachte ivorkleurige paletten en gebogen lijnen creëren een sfeer van warmte en sereniteit. De woningen op de begane grond hebben verhoogde tuinen die zorgen voor natuurlijke privacy, terwijl de exclusieve penthouses panoramische terrassen bieden die zijn ontworpen om onvergetelijke zonsondergangen vast te leggen. De indeling van het interieur geeft prioriteit aan natuurlijk licht, visuele verbinding met de omgeving en flexibiliteit: drie slaapkamers met aanpasbare configuraties. De gemeenschappelijke ruimtes bieden veel meer dan alleen voorzieningen: van het zonovergoten solarium bij het zwembad tot de coworkingruimte en fitnessruimte, alles is ingericht om je te helpen ontspannen en op te laden. Het project maakt deel uit van een volledig gevestigde woonwijk met privétoegang, een veiligheidsbarrière en 24-uurs bewaking. Het is een natuurlijke, verhoogde omgeving, vrij van geluidsoverlast, die privacy en absolute rust biedt. Binnen de gemeenschap zelf beschikt het golfclubhuis over een restaurant met uitzicht op zee, livemuziek en bewonersevenementen die een warme, gastvrije sfeer bevorderen. Dit project is meer dan alleen een huis, het is een plek om elke dag te genieten van een bevredigend leven. Het project geniet van bevoorrechte toegang tot de meest iconische bestemmingen in de regio. Op slechts een uur van Málaga, een van de belangrijkste culturele en economische knooppunten van Spanje, profiteren bewoners van de nabijheid van een internationale luchthaven met directe verbindingen naar belangrijke Europese steden, evenals een station voor hogesnelheidstreinen die in minder dan drie uur verbinding bieden met Madrid. Er is ook een andere internationale luchthaven in Gibraltar en faciliteiten voor privéjets in de buurt.

Kenmerken:

Funcities

- Overdekt terras
- Tillen
- Nabij transport
- Privéterras
- Ensuite badkamer
- Dubbel glas
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Sportschool
- Solarium
- Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Voorwaarde

- Nieuw gebouw

Tuin

- Gemeenschappelijke tuin

Keer bekeken

- Zee
- Tuin
- Pool
- golf

Pool

- Gemeenschappelijk

Beveiliging

- Omheind complex

Instelling

- Dicht bij winkels
- Dicht bij de stad
- Dicht bij scholen

Keuken

- Geheel op maat gemaakt
- Keukenlounge

Parkeergelegenheid

- Garage



Aangelegde tuin

Invoertelefoon

Privaat
EV Charging Point

Nutsvoorzieningen

Zonne -werverwarming