Ground Floor Apartment en venta en Estepona, Estepona **Precio: 325.000 €**

Referencia: LS10817 **Dormitorios:** 1 **Baños:** 1 **Terreno:** 0m^2 **Construído:** 60m^2 **Terraza:** 0m^2

Ubicación: Estepona

Nueva Promoción: Precios desde 325,000 € hasta 995,000 €. [Habitaciones: 1 - 3] [Baños: 1 - 2] [Construidos: 60.00 m2 - 147.00 m2] Este proyecto es un exclusivo complejo residencial en la zona de Las Mesas, que combina diseño, confort y una ubicación privilegiada con vistas espectaculares al mar y a la montaña. Creado para quienes buscan un estilo de vida en perfecto equilibrio entre ciudad, mar y naturaleza, ofrece viviendas luminosas y abiertas, llenas de la brisa mediterránea. Ubicado en el área urbana de Estepona, los residentes disfrutan de playas, ocio, cultura y naturaleza a poca distancia. Las Mesas, una de las zonas de más rápido crecimiento de la localidad, cuenta con el Parque de las Mesas, instalaciones deportivas y de ocio, colegios, supermercados y buenas conexiones con el centro y la marina. Estepona se ha convertido en uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol, con más de 20 km de costa, playas con bandera azul y un clima suave durante todo el año. A pocos minutos del mar, el casco antiguo y la marina combinan el auténtico encanto andaluz con la vida relajada junto a la costa. Este desarrollo destaca por su fluido diseño arquitectónico, donde las líneas curvas se abren hacia el horizonte e integran perfectamente con el entorno. Sus zonas comunes ofrecen una experiencia de vida tipo resort cada día: dos piscinas exteriores, piscina interior con spa, gimnasio completamente equipado, zona de calistenia al aire libre, jardines ajardinados y parque infantil. Extras incluyen un gran hall de entrada, área de lavado de coches en el garaje subterráneo y acceso cerrado con seguridad. Las viviendas están diseñadas con una distribución transversal que favorece la ventilación cruzada norte-sur. Interiores de planta abierta, grandes ventanales y terrazas espaciosas conectan salones, cocinas y dormitorios con luz natural y vistas panorámicas. Acabados de alta calidad, suelos de porcelanato de gran formato y cocinas abiertas y modernas combinan funcionalidad con elegancia. Las terrazas se convierten en verdaderos refugios al aire libre: el lugar perfecto para relajarse, disfrutar de la brisa mediterránea y contemplar las interminables vistas al mar y a la montaña.

Características:

Características
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio
Lavadero
Solario
Domotica

Control climatico
A/A Frio
A/A Caliente

Vistas
Vistas al mar
Vistas a la montaña
Vistas panorámicas
Vistas al jardín
Vistas a la piscina
Vistas urbanas
Vistas al patio

Configuración
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Condición
Nueva construcción

Piscina
Piscina comunitaria
Piscina cubierta

Cocina
Cocina completa

Jardín
Jardín Comunitario
Jardín paisajístico

Seguridad
Recinto cerrado
Portero automático
Caja fuerte

Estacionamiento
Parking subterráneo
Garaje

Categoría
Pre-construcción