



Appartement op de begane grond te koop in Estepona, Estepona

**Prijs: 445.000 -
1.520.000 €**

Referentie: LS30049 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Plotgrootte: 0m² Perceelgrootte: 51m² Terras: 23m²





Plaats: Estepona

Nieuw project: Prijzen vanaf € 325.000 tot € 995.000 [Slaapplaatsen: 1 - 3] [Badkamers: 1 - 2] [Bouwgrootte: 60.00 m2 - 147.00 m2] Dit is een exclusief wooncomplex in de wijk Las Mesas, een combinatie van design, comfort en een bevoorrechte locatie met spectaculair uitzicht op de zee en de bergen. Gecreëerd voor diegenen die op zoek zijn naar een levensstijl in perfecte balans tussen stad, zee en natuur, biedt het lichte, open huizen gevuld met de mediterrane bries. Gelegen in het stedelijk gebied van Estepona, genieten bewoners van stranden, ontspanning, cultuur en natuur op loopafstand. Las Mesas, een van de snelst groeiende wijken van de stad, biedt het Parque de las Mesas, sport- en recreatiefaciliteiten, scholen, supermarkten en gemakkelijke verbindingen naar het stadscentrum en de jachthaven. Estepona is uitgegroeid tot een van de meest gewilde bestemmingen aan de Costa del Sol, met meer dan 20 km kustlijn, stranden met blauwe vlag en het hele jaar door een mild klimaat. Op slechts enkele minuten van de zee combineren de oude stad en de jachthaven authentieke Andalusische charme met een ontspannen leven aan de kust. Dit project valt op door het vloeiende architectonische ontwerp, waar gebogen lijnen zich openen naar de horizon en naadloos integreren met de omgeving. De gemeenschappelijke ruimten bieden elke dag een leven in resortstijl: twee buitenzwembaden, een binnenzwembad met spa, een volledig uitgeruste fitnessruimte, buitenruimte voor gymnastiek, aangelegde tuinen en een kinderspeelplaats. Extra's zijn onder andere een grote entreehal, autowasplaats in de ondergrondse garage en gated toegang met beveiliging. De woningen zijn ontworpen met een transversale lay-out die de noord-zuid dwarsventilatie verbetert. Open interieurs, grote ramen en ruime terrassen verbinden woonkamers, keukens en slaapkamers met natuurlijk licht en panoramisch uitzicht. Hoogwaardige afwerkingen, porseleinen vloeren van groot formaat en stijlvolle open keukens combineren functionaliteit met elegantie. Terrassen worden ware buitenheiligdommen - de perfecte plek om te ontspannen, te genieten van de mediterrane bries en te genieten van het eindeloze uitzicht op zee en de bergen.

Kenmerken:

Functies

- Overdekt terras
- Privéterras
- Opslagruimte
- Ensuite badkamer
- Dubbel glas
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Sportschool
- Bijkeuken
- Solarium
- Domotica

Instelling

- Verstedelijking
- Dicht bij zee
- Dicht bij winkels
- Dicht bij scholen
- Dicht bij jachthaven

Keuken

- Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

- Ondergronds
- Garage

Klimaatcontrole

- Koud A/C
- Hete a/c

Voorwaarde

- Nieuw gebouw

Tuin

- Gemeenschappelijke tuin
- Aangelegde tuin

Categorie

- Van het plan afwijkend

Keer bekeken

- Zee
- Berg
- Panoramisch
- Tuin
- Pool
- Stedelijk
- Binnenplaats

Pool

- Gemeenschappelijk
- Overdekt zwembad

Beveiliging

- Omheind complex
- Invoertelefoon
- Veilig