

Villa-Chalet en venta en New Golden Mile, Estepona







Precio: 2.500.000 €







Ubicación: New Golden Mile

Nueva Promoción: Precios desde 2,500,000 € hasta 2,500,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 4 - 4] [Construidos: 347.00 m2 - 347.00 m2] Descubra la colección de ocho villas residenciales diseñadas de manera exclusiva, ubicadas en el corazón del Triángulo de Golf, Marbella. UBICACIÓN La Nueva Milla de Oro se extiende entre San Pedro Alcántara en Marbella y Estepona. Aproximadamente a 45 minutos de los aeropuertos de Gibraltar y Málaga, y a un corto trayecto de Puerto Banús, Marbella, Estepona y San Pedro, la Nueva Milla de Oro es una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Los complejos consolidados se encuentran a poca distancia de tiendas, restaurantes, colegios y la playa. CONCEPTO Una colección exclusiva de villas contemporáneas de cuatro dormitorios que se integran armoniosamente con los frondosos fairways del campo de golf El Campanario. Cada villa combina exteriores impactantes con una exquisita artesanía interior. Amplios espacios de estar de planta abierta, cocinas de diseño totalmente equipadas, generosos dormitorios en suite y abundante almacenamiento integrado definen cada hogar. Las villas más grandes incluyen habitaciones adicionales ideales como oficinas en casa o dormitorios extra. Las piscinas privadas y los jardines paisajísticos ofrecen vistas tranquilas al campo de golf. Esta villa es una joya arquitectónica con 4 dormitorios y 4 baños, diseñada para combinar elegancia, confort y estilo. La planta baja ofrece un amplio salón-comedor con cocina abierta y área de lavandería, dormitorio de invitados/oficina, baño de invitados, porche y piscina privada. La planta superior cuenta con suite principal con vestidor, baño en suite, terraza, además de dos dormitorios y un baño completo. El sótano de 157,82 m² proporciona un espacio multiusos luminoso, baño completo y sala técnica, ideal para gimnasio, cine en casa o zona de ocio. Opciones adicionales incluyen sauna, sistema de hogar inteligente, gimnasio y bodega personalizada. Esta villa no es solo una casa; representa un estilo de vida exclusivo en Marbella.

Características:

Cátana

| Caracter isticas. | | |
|-----------------------|---------------------|---------------------|
| Características | Control climatico | Vistas |
| Terraza Cubierta | A/A Frio | Vistas panorámicas |
| Terraza Privada | A/A Caliente | Vistas al jardín |
| Trastero | Suelo Radiante | Vistas a la piscina |
| Baño En-Suite | Suelo Radiante Baño | golf |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Lavadero | | |
| Sala de Juegos | | |

| Sotano | | |
|-------------------|----------------------|-----------------|
| Configuración | Condición | Piscina |
| Cerca de Golf | Excellente condición | Piscina Privada |
| Urbanización | Nueva construcción | |
| Cerca del Mar | | |
| Cerca de Tiendas | | |
| Cerca de Colegios | | |

Jardín Cocina **Estacionamiento** Cocina completa Jardín privado Parking privado Jardín paisajístico

Más de una plaza de parking