



Appartement te koop in Marbella, Marbella

Prijs: 740.000 -
1.020.000 €

Referentie: LS30124 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 0m² Perceelgrootte: 212m² Terras: 0m²





Plaats: Marbella

Nieuw project: Prijzen vanaf € 740.000 tot € 1.020.000 [Slaapplaatsen: 2 - 3] [Badkamers: 2 - 3] [Bouwgrootte: 212.00 m2 - 271.00 m2]

Dit project is een exclusief wooncomplex bestaande uit 88 duplex-appartementen die eigentijdse elegantie combineren met het comfort van wonen midden in de natuur.

De woningen bieden 2- en 3-slaapkamer configuraties, en sommige 3-slaapkamer eenheden hebben de mogelijkheid om een extra vierde slaapkamer in te bouwen, ideaal als kantoor, studeerkamer of logeerruimte.

Gelegen op de top van Elviria Hill, een van de meest gewilde gebieden van Marbella Oost, onderscheidt dit project zich door zijn serene en natuurlijke omgeving, omringd door weelderige dennenbossen en open uitzicht op de bergen. Deze enclave is ontworpen voor diegenen die een rustig leven wensen, met een Zen-gevoel, in harmonie met de omgeving en weg van de drukte, zonder in te boeten aan modern comfort.

De architectuur van dit project weerspiegelt een minimalistische en verfijnde stijl, perfect geïntegreerd in de natuurlijke omgeving.

De gemeenschap biedt ruime groene zones, wandelpaden, gemeenschappelijke ruimtes voor ontspanning en wellness, 4 gemeenschappelijke zwembaden, een fitnessruimte en een co-working ruimte, ontworpen voor degenen die waarde hechten aan flexibiliteit en balans tussen werk en rust.

- De locatie van dit project is uitzonderlijk.
- Hoewel omgeven door natuur, ligt het complex op slechts:
- 5 minuten rijden van de supermarkten, restaurants en winkels van Elviria
 - 10 minuten naar de beste stranden van Marbella Oost
 - 15 minuten naar Marbella centrum
 - 30 minuten van de internationale luchthaven van Malaga

Omringd door verschillende prestigieuze golfbanen zoals Santa Maria Golf, Rio Real Golf, Santa Clara Golf en Marbella Golf Country Club.

Dankzij deze strategische locatie kunnen bewoners genieten van het beste van twee werelden: de rust van de natuur en de nabijheid van de meest emblematische diensten, vrijetijdsbestedingen en bestemmingen van de Costa del Sol.

Dit project is niet alleen een plek om te wonen. Het is een uitnodiging om weer in contact te komen met zichzelf, met de natuur en met een meer bewuste, moderne en evenwichtige levensstijl.

Kenmerken:

Funcities

- Overdekt terras
- Privéterras
- Ensuite badkamer
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Sportschool
- Bijkeuken
- Solarium

Voorwaarde

- Nieuw gebouw

Tuin

Keer bekeken

- Berg
- Panoramisch
- Tuin
- Binnenplaats

Pool

- Gemeenschappelijk
- Overdekt zwembad

Beveiliging

Instelling

- Dicht bij golf
- Dicht bij zee
- Dicht bij winkels
- Dicht bij de stad
- Dicht bij scholen
- Dicht bij jachthaven

Keuken

- Geheel op maat gemaakt



Gemeenschappelijke tuin
Aangelegde tuin

Omheind complex
24 -uurs beveiliging