



Vrijstaande villa te koop in New Golden Mile, Estepona

Prijs: 2.650.000 €

Referentie: LS10821 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 567m² Perceelgrootte: 372m² Terras: 0m²





Plaats: New Golden Mile

Nieuw project: Prijzen vanaf € 2.650.000 tot € 2.650.000 [Slaapplaatsen: 4 - 4] [Badkamers: 4 - 4] [Bouwgrootte: 372.00 m2 - 372.00 m2] Ontdek de collectie van acht exclusief ontworpen residentiële villa's, gelegen in het hart van Golf Triangle, Marbella. LOCATIE De New Golden Mile is de naam die gegeven is aan het stuk kustlijn tussen San Pedro Alcántara in Marbella en Estepona. De New Golden Mile ligt op ongeveer 45 minuten van de luchthavens van Gibraltar en Málaga en op korte rijafstand van Puerto Banús, Marbella, Estepona en San Pedro. Het is de thuisbasis van enkele van de meest gevestigde complexen, gelegen op loopafstand van winkels, restaurants, scholen en het strand. CONCEPT Een exclusieve collectie van eigentijdse villa's met vier slaapkamers die naadloos overlopen in de weelderige fairways van de El Campanario golfbaan. Deze woningen belichamen de perfecte harmonie tussen natuur en architectuur, waar opvallende exterieurs en prachtig vakmanschap binnenin samenkomen. Elke villa biedt een unieke lay-out, waardoor een aparte woonervaring wordt gecreëerd die is afgestemd op jouw levensstijl. Uitgestrekte open woonruimten, volledig uitgeruste designkeukens, royale slaapkamers met eigen badkamer en een overvloed aan ingebouwde berguimte kenmerken elke woning. Voor degenen die veelzijdigheid zoeken, hebben de grotere woningen extra kamers die kunnen dienen als elegante thuishkantoren of extra slaapkamers. Privézwembaden en prachtig aangelegde tuinen bieden sereen uitzicht op de golfbaan, waardoor elk moment thuis een verfijnde ontsnapping wordt in het hart van Marbella's golfparadijs. Deze villa belichaamt een verfijnde mix van moderne architectuur en warm, tijdloos design. Gemaakt met topmaterialen en aandacht voor elk detail, biedt deze exclusieve woning 4 slaapkamers, 3 badkamers en een gastentoilet, ontworpen om het dagelijks leven te veraangename. De uitnodigende entreehal leidt naar een ruime open woon- en eetruimte, waar natuurlijk licht door de grote ramen naar binnen stroomt en naadloos aansluit op de veranda en het privézwembad. De begane grond beschikt ook over een veelzijdige gastenkamer of kantoor, een gastenbadkamer en een volledig uitgeruste open keuken met een wasruimte. Op de bovenverdieping biedt de master suite een privé retraite met een kleedkamer, en-suite badkamer en toegang tot een royaal terras. Twee extra slaapkamers en een gedeelde badkamer maken dit niveau compleet, zorgvuldig ingedeeld om zowel privacy als functionaliteit te bieden. De villa beschikt ook over een kelder van 174,96 m² met een garage voor twee auto's, een natuurlijk multifunctionele ruimte, een gastentoilet, opslagruimte en een technische ruimte - perfect voor het creëren van een fitnessruimte, bioscoop of wellnessruimte op maat van uw levensstijl. Deze villa is ontworpen met jouw welzijn in gedachten en integreert ruimtes die balans en sereniteit aanmoedigen. Of je nu een ultramoderne fitnessstudio voor ogen hebt, een yoga-retraite of een rustige leeslounge, de benedenverdieping past zich aan jouw ritme aan en biedt je een huis dat zowel energie als rust ondersteunt.

Kenmerken:

Functies

- Overdekt terras
- Privéterras
- Opslagruimte
- Ensuite badkamer
- Dubbel glas
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Bijkeuken
- Spelletjeskamer
- Kelder
- Gasthuis

Instelling

- Dicht bij golf
- Dicht bij zee
- Dicht bij winkels
- Dicht bij scholen

Kantoor

Klimaatcontrole

- Koud A/C
- Hete a/c
- U/F verwarming
- U/f/h Badkamers

Voorwaarde

- Uitstekend
- Nieuw gebouw

Tuin

Keer bekeken

- Panoramisch
- Tuin
- Pool
- golf

Pool

- Privaat Pool

Badkamerlaagheid



keuken

Geheel op maat gemaakt

tuin

Privé tuin

Aangelegde tuin

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Garage

Privaat

Meer dan een