



Wolnostojąca willa na sprzedaż w New Golden Mile, Estepona

Cena: 2650000 €

Reference1: LS10821 Sypialnie: 4 Łazienki: 4 Rozmiar działki: 567m² Buduj rozmiar: 372m² Taras: 0m²





Lokalizacja: New Golden Mile

Nowa inwestycja: Ceny od 2.650.000 € do 2.650.000 € [Łóżka: 4 - 4] [Łazienki: 4 - 4] [Powierzchnia zabudowy: 372,00 m² - 372,00 m²] Odkryj kolekcję ośmiu ekskluzywnie zaprojektowanych willi mieszkalnych, położonych w samym sercu Golf Triangle w Marbelli. LOKALIZACJA Nowa Złota Mila to nazwa nadana odcinkowi wybrzeża między San Pedro Alcántara w Marbelli i Esteponą. Około 45 minut od lotnisk w Gibraltarze i Maladze oraz w odległości krótkiej przejażdżki od Puerto Banús, Marbelli, Estepony i San Pedro, New Golden Mile wciąż zyskuje na popularności. Jest domem dla niektórych z najbardziej uznanych kompleksów, położonych w odległości spaceru od sklepów, restauracji, szkół i plaży. CONCEPT Ekskluzywna kolekcja współczesnych willi z czterema sypialniami, które płynnie przechodzą w bujne tory pola golfowego El Campanario. Rezydencje te ucieleśniają idealną harmonię między naturą a architekturą, gdzie uderzające elementy zewnętrzne spotykają się z wyjątkowym kunsztem wykonania wnętrz. Każda willa oferuje unikalny układ, tworząc odrębne doświadczenie życiowe dostosowane do Twojego stylu życia. Rozległe przestrzenie mieszkalne na otwartym planie, w pełni wyposażone designerskie kuchnie, przestronne sypialnie z łazienkami i mnóstwo wbudowanych schowków definiują każdy dom. Dla tych, którzy szukają wszechstronności, większe rezydencje posiadają dodatkowe pokoje, które mogą służyć jako eleganckie domowe biura lub dodatkowe sypialnie. Prywatne baseny i pięknie zagospodarowane ogrody oferują spokojne widoki na pole golfowe, dzięki czemu każda chwila w domu jest wyrafinowaną ucieczką w sercu raj u golfowego Marbella. Ta willa uosabia wyrafinowane połączenie nowoczesnej architektury i ciepłego, ponadczasowego designu. Wykonana z najwyższej jakości materiałów i dbałością o każdy szczegół, ta ekskluzywna rezydencja oferuje 4 sypialnie, 3 łazienki i toaletę dla gości, zaprojektowane tak, aby podnieść poziom codziennego życia. Przyjazny hol wejściowy prowadzi do przestronnego, otwartego salonu i jadalni, gdzie naturalne światło wpada przez duże okna i płynnie łączy się z werandą i prywatnym basenem. Na parterze znajduje się również wszechstronna sypialnia dla gości lub biuro, łazienka dla gości oraz w pełni wyposażona kuchnia na otwartym planie z pralnią. Na piętrze znajduje się apartament główny z garderobą, łazienką i dostępem do dużego tarasu. Dwie dodatkowe sypialnie i wspólna łazienka uzupełniają ten poziom, starannie zaaranżowane, aby zapewnić zarówno prywatność, jak i funkcjonalność. Willa obejmuje również piwnicę o powierzchni 174,96 m², w której znajduje się garaż na dwa samochody, naturalnie wielofunkcyjny pokój, toaleta dla gości, schowek i pomieszczenie techniczne - idealne do stworzenia siłowni, kina lub strefy wellness dostosowanej do Twojego stylu życia. Zaprojektowana z myślą o dobrym samopoczuciu, willa ta integruje przestrzenie, które zachęcają do równowagi i spokoju. Niezależnie od tego, czy wyobrażasz sobie najnowocześniejsze studio fitness, rekolekcje jogi czy cichy salon do czytania, dolny poziom dostosowuje się do Twojego rytmu - oferując dom, który wspiera zarówno energię, jak i spokój.

Funkcje:

Cechy

- Zadaszony taras
- Prywatny taras
- Magazyn
- Pokój z łazienką
- Podwójna szyba
- Dopasowane garderoby
- Pomieszczenie gospodarcze
- Pokój gier
- Piwnica
- Domek gościnny

Ustawienie

- Blisko golfa
- Blisko morza
- Blisko sklepów
- Blisko szkół

Kontrola klimatu

- Zimny klimatyzacja
- Gorący klimatyzacja
- Ogrzewanie U/F
- Łazienki u/f/h

Stan

- Doskonały
- Nowo zbudowane

Wyświetlenia

- Panoramiczne
- Ogród
- Basen
- golf

Basen

- Prywatny basen



Kuchnia

W pełni wyposażone

Ogród

Prywatny ogród

Ogród Krajobrazowy

Parking

Pod ziemią

Garaż

Prywatny

Więcej niż jeden