



Vrijstaande villa te koop in New Golden Mile, Estepona

Prijs: 1.800.000 €

Referentie: LS10822 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 419m² Perceelgrootte: 419m² Terras: 0m²





Plaats: New Golden Mile

Nieuw project: Prijzen vanaf € 1.800.000 tot € 1.800.000 [Slaapplaatsen: 4 - 4] [Badkamers: 4 - 4] [Bouwgrootte: 419.00 m2 - 419.00 m2] Ontdek de collectie van acht exclusief ontworpen residentiële villa's, gelegen in het hart van Golf Triangle, Marbella. LOCATIE De New Golden Mile is de naam die gegeven is aan het stuk kustlijn tussen San Pedro Alcántara in Marbella en Estepona. De New Golden Mile ligt op ongeveer 45 minuten van de luchthavens van Gibraltar en Málaga en op korte rijafstand van Puerto Banús, Marbella, Estepona en San Pedro. Het is de thuisbasis van enkele van de meest gevestigde complexen, gelegen op loopafstand van winkels, restaurants, scholen en het strand. CONCEPT Een exclusieve collectie van eigentijdse villa's met vier slaapkamers die naadloos overlopen in de weelderige fairways van de El Campanario golfbaan. Deze woningen belichamen de perfecte harmonie tussen natuur en architectuur, waar opvallende exterieurs en prachtig vakmanschap binnenin samenkomen. Elke villa biedt een unieke lay-out, waardoor een aparte woonervaring wordt gecreëerd die is afgestemd op jouw levensstijl. Uitgestrekte open woonruimten, volledig uitgeruste designkeukens, royale slaapkamers met eigen badkamer en een overvloed aan ingebouwde bergruimte kenmerken elke woning. Voor degenen die veelzijdigheid zoeken, hebben de grotere woningen extra kamers die kunnen dienen als elegante thuishkantoren of extra slaapkamers. Privézwembaden en prachtig aangelegde tuinen bieden sereen uitzicht op de golfbaan, waardoor elk moment thuis een verfijnde ontsnapping wordt in het hart van Marbella's golfparadijs. De villa is een verfijnde uitdrukking van hedendaagse architectuur doordrenkt met warmte en elegantie. Ontworpen met de hoogste kwaliteit materialen, biedt het een perfecte balans tussen strakke, moderne lijnen en een gezellige, tijdloze sfeer. De villa heeft 4 slaapkamers, 3 badkamers en een gastentoilet, wat een ideale omgeving creëert voor zowel het dagelijks leven als voor entertainment. De begane grond verwelkomt je met een elegante hal die leidt naar een prachtige open woon- en eetkamer, naadloos verbonden met de veranda en een privézwembad - perfect om te genieten van het mediterrane klimaat. De indeling omvat ook een volledig ingerichte keuken met een wasruimte, een veelzijdige gastenslaapkamer of kantoor aan huis en een gastentoilet. Op de bovenverdieping biedt de master suite een sereen toevluchtsoord met een inloopkleedkamer, een eigen badkamer en directe toegang tot een ruim privéterras. Twee extra slaapkamers en een gedeelde badkamer maken deze verdieping compleet en bieden ruimte en privacy voor zowel familie als gasten. De villa beschikt ook over een kelder van 92,05 m², met een multifunctionele ruimte met daglicht, een complete badkamer, opslagruimte en een technische ruimte. Dit niveau biedt eindeloos veel mogelijkheden, of het nu een wellnessruimte, bioscoopzaal, studio of gastenkamer is. Deze villa is meer dan een thuis - het is een levensstijl. Een plek waar de ochtend begint met zonlicht dat door ramen van vloer tot plafond naar binnen schijnt en waar de avonden eindigen met rustige momenten bij het zwembad. Een heiligdom waar elke ruimte doordacht is ontworpen om welzijn, verbinding en de kunst van het mediterrane leven te verbeteren.

Kenmerken:

Functies

- Overdekt terras
- Privéterras
- Opslagruimte
- Ensuite badkamer
- Dubbel glas
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Bijkeuken
- Kelder
- Gasthuis

Instelling

- Dicht bij golf
- Dicht bij zee
- Dicht bij winkels
- Dicht bij scholen

Kantoor

Klimaatcontrole

- Koud A/C
- Hete a/c
- U/F verwarming
- U/f/h Badkamers

Voorwaarde

- Nieuw gebouw

Tuin

Keer bekeken

- Panoramisch
- Tuin
- Pool
- golf

Pool

- Privaat Pool

Badkamerlaagheid



keuken

Geheel op maat gemaakt

tuin

Privé tuin

Aangelegde tuin

Parkeergelegenheid

Privaat

Meer dan een