



Wolnostojąca willa na sprzedaż w New Golden Mile, Estepona

Cena: 1800000 €

Reference1: LS10822 Sypialnie: 4 Łazienki: 4 Rozmiar działki: 419m² Buduj rozmiar: 419m² Taras: 0m²





Lokalizacja: New Golden Mile

Nowa inwestycja: Ceny od 1.800.000 € do 1.800.000 € [Łóżka: 4 - 4] [Łazienki: 4 - 4] [Powierzchnia zabudowy: 419,00 m² - 419,00 m²] Odkryj kolekcję ośmiu ekskluzywnie zaprojektowanych willi mieszkalnych, położonych w samym sercu Golf Triangle w Marbelli. LOKALIZACJA Nowa Złota Mila to nazwa nadana odcinkowi wybrzeża między San Pedro Alcántara w Marbelli a Esteponą. Około 45 minut od lotnisk w Gibraltarze i Maladze oraz w odległości krótkiej przejażdżki od Puerto Banús, Marbelli, Estepony i San Pedro, New Golden Mile wciąż zyskuje na popularności. Jest domem dla niektórych z najbardziej uznanych kompleksów, położonych w odległości spaceru od sklepów, restauracji, szkół i plaży. CONCEPT Ekskluzywna kolekcja współczesnych willi z czterema sypialniami, które płynnie przechodzą w bujne tory pola golfowego El Campanario. Rezydencje te ucieleśniają idealną harmonię między naturą a architekturą, gdzie uderzające elementy zewnętrzne spotykają się z wyjątkowym kunsztem wykonania wewnątrz. Każda willa oferuje unikalny układ, tworząc odrębne doświadczenie życiowe dostosowane do Twojego stylu życia. Rozległe przestrzenie mieszkalne na otwartym planie, w pełni wyposażone designerskie kuchnie, przestronne sypialnie z łazienkami i mnóstwo wbudowanych schowków definiują każdy dom. Dla tych, którzy szukają wszechstronności, większe rezydencje posiadają dodatkowe pokoje, które mogą służyć jako eleganckie domowe biura lub dodatkowe sypialnie. Prywatne baseny i pięknie zagospodarowane ogrody oferują spokojne widoki na pole golfowe, dzięki czemu każda chwila w domu jest wyrafinowaną ucieczką w sercu rajów golfowych Marbella's. Willa jest wyrafinowanym wyrazem współczesnej architektury nasyconej ciepłem i elegancją. Zaprojektowana z najwyższej jakości materiałów, oferuje idealną równowagę między czystymi, nowoczesnymi liniami a przytulną, ponadczasową atmosferą. Willa obejmuje 4 sypialnie, 3 łazienki i toaletę dla gości, tworząc idealne środowisko zarówno do codziennego życia, jak i rozrywki. Na parterze znajduje się elegancki hol wejściowy, który prowadzi do wspianego salonu i jadalni na otwartym planie, płynnie połączonych z werandą i prywatnym basenem - idealnym do korzystania ze śródziemnomorskiego klimatu. Układ obejmuje również w pełni wyposażoną kuchnię z pralnią, wszechstronną sypialnię dla gości lub domowe biuro oraz toaletę dla gości. Na piętrze znajduje się główna sypialnia z garderobą, łazienką i bezpośrednim dostępem do przestronnego prywatnego tarasu. Dwie dodatkowe sypialnie i wspólna łazienka uzupełniają to piętro, zapewniając przestrzeń i prywatność zarówno rodzinie, jak i gościom. Willa obejmuje również piwnicę o powierzchni 92,05 m², w której znajduje się wielofunkcyjny pokój z naturalnym światłem, pełna łazienka, schowek i pomieszczenie techniczne. Ten poziom oferuje nieskończony potencjał - czy to jako przestrzeń wellness, sala kinowa, studio czy apartament dla gości. Ta willa to więcej niż dom - to styl życia. Miejsce, w którym poranki zaczynają się od światła słonecznego wpadającego przez okna sięgające od podłogi do sufitu, a wieczory kończą się spokojnymi chwilami przy basenie. Sanktuarium, w którym każda przestrzeń została starannie zaprojektowana, aby poprawić samopoczucie, połączenie i sztukę śródziemnomorskiego życia.

Funkcje:

Cechy

- Zadaszony taras
- Prywatny taras
- Magazyn
- Pokój z łazienką
- Podwójna szyba
- Dopasowane garderoby
- Pomieszczenie gospodarcze
- Piwnica
- Domek gościnny

Ustawienie

- Blisko golfu
- Blisko morza
- Blisko sklepów
- Blisko szkół

Kontrola klimatu

- Zimny klimatyzacja
- Gorący klimatyzacja
- Ogrzewanie U/F
- Łazienki u/f/h

Stan

- Nowo zbudowane

Wyświetlenia

- Panoramiczne
- Ogród
- Basen
- golf

Basen

- Prywatny basen



Kuchnia

W pełni wyposażone

Ogród

Prywatny ogród

Ogród Krajobrazowy

Parking

Prywatny

Więcej niż jeden