



## Villa-Chalet en venta en La Quinta, Marbella

**Precio: 2.995.000 €**

Referencia: LS5147011    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 765m<sup>2</sup>    Construido: 386m<sup>2</sup>    Terraza: 83m<sup>2</sup>





## Ubicación: La Quinta

Ubicado en la prestigiosa zona de La Quinta de Benahavis, esta impresionante villa de 303 metros cuadrados (386 m2 incluyendo terrazas) se encuentra en una extensa parcela de 765 m2, que ofrece una mezcla incomparable de lujo y belleza natural. Con su codiciada orientación orientada al sur, la propiedad se baña en luz natural durante todo el día, ofreciendo impresionantes vistas panorámicas del mar, campo de golf y montañas circundantes.

La casa pensada cuenta con cinco amplios dormitorios y cinco baños, garantizando comodidad y privacidad tanto para la familia como para los huéspedes. La experiencia de estar al aire libre es realmente excepcional, con un jardín privado que muestra una piscina espumosa, cocina totalmente equipada al aire libre, y una zona de gimnasio dedicada – perfecta para abrazar el estilo de vida mediterráneo activo. La propiedad incluye un generoso garaje de dos coches, que proporciona aparcamiento seguro y espacio de almacenamiento adicional.

Lo que distingue esta villa es su ubicación extraordinaria que equilibra perfectamente la tranquilidad con comodidad. Salga fuera de su puerta para descubrir rutas de senderismo que serpentean a través de paisajes naturales prístinos, mientras que los campos de golf de clase mundial se encuentran a pocos minutos. A pesar de este entorno sereno, se encuentra a sólo 10 minutos de los mejores restaurantes y lugares de entretenimiento de la zona, y a 4 kilómetros de hermosas playas. La propiedad se encuentra en una calle tranquila y amigable con la familia que evoca la seguridad y la comunidad, lo que lo convierte en un santuario ideal donde podrá disfrutar de lo mejor de ambos mundos: la emoción de la Costa del Sol viviendo y la serenidad de las vistas de montaña y la naturaleza a su puerta.

## Características:

### Orientación

Orientación Sur

### Vistas

Vistas al mar

Vistas al jardín

Vistas al Golf

### Condición

Excellente condición

### Piscina

Piscina Privada

### Muebles

Completamente amueblada

### Jardín

Jardín privado

### Estacionamiento

Parking privado

Más de una plaza de parking