



Appartement te koop op de begane grond in San Pedro de Alcántara, Marbella

**Prijs: 499.000 -
1.175.000 €**

Referentie: LS30131 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Plotgrootte: 0m² Perceelgrootte: 77m² Terras: 13m²





Plaats: San Pedro de Alcántara

Nieuw project: Prijzen vanaf € 470.000 tot € 1.200.000 [Slaapplaatsen: 2 - 4] [Badkamers: 1 - 3] [Bouwgrootte: 72.00 m2 - 129.00 m2]

DE ONTWIKKELING

Dit boetiekproject van 101 appartementen in de nieuwe wijk Marbella West is zorgvuldig ontworpen om elegantie, comfort en gemak te combineren. UPPER101 biedt een uitzonderlijke reeks van exclusieve faciliteiten ontworpen om het dagelijks leven te verheffen. Bewoners kunnen genieten van een prachtig zwembad in strandstijl te midden van weelderige tuinen, een volledig uitgeruste fitnessruimte met speciale wellnessruimtes en een stijlvolle coworkingruimte op maat gemaakt voor moderne professionals. Een solarium op het dak biedt de perfecte setting voor ontspanning, zonsondergangen en sociale bijeenkomsten. Upper101 draagt bij aan de ervaring en zorgt voor complete gemoedsrust met 24/7 beveiliging en een gepersonaliseerde conciërgedienst voor dagelijkse behoeften, reserveringen en speciale verzoeken.

DE LOCATIE

UPPER101 ligt in de nieuwe woonwijk Marbella West, ontworpen met de toekomst in gedachten. Deze gemeenschap biedt state-of-the-art infrastructuur: brede, elegante lanen, premium water- en elektriciteitsvoorzieningen en high-speed internet. Het masterplan voorziet ook in een levendig commercieel centrum, aangelegde parken en een prestigieus hotel. Alles wat je nodig hebt voor een bruisende levensstijl voor de deur!

Wat Marbella West echt onderscheidt, is de unieke beloopbaarheid. Het strand, de boulevard, het centrum van het charmante dorpje San Pedro en alle dagelijkse voorzieningen liggen op loopafstand; een zeldzaam voorrecht in Marbella, waar een auto meestal onmisbaar is.

Met directe toegang tot de snelwegen A7 en AP7 zijn naadloze verbindingen gegarandeerd. Puerto Banús en het iconische Puente Romano resort liggen op slechts een paar minuten rijden en bieden restaurants, winkels en entertainment van wereldklasse. De luchthaven van Málaga ligt op slechts 40 minuten rijden via de snelweg, waardoor internationaal reizen moeiteloos gaat.

Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
24 -uurs receptie
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sportschool
Restaurant ter plaatse
Solarium
Jacuzzi
Domotica
Sauna

Oriëntatie

Zuidoost
Zuidwesten
Noordoost
Noord West

Klimaatcontrole

Vooraf geïnstalleerd a/c
Centrale verwarming



Toegang voor mensen met verminderde
mobiliteit

Nabij de kerk

Bar

Keer bekeken

Zee

Berg

Panoramisch

Tuin

Pool

Binnenplaats

Instelling

Winkel gebied

Strand

Dicht bij golf

Dicht bij de poort

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

Dicht bij scholen

Dorp

Dicht bij jachthaven

Dorp

Meubilair

Niet ingericht

Voorwaarde

Nieuw gebouw

Pool

Gemeenschappelijk

Verwarmd zwembad

Overdekt zwembad

Privaat Pool

Tuin

Gemeenschappelijke tuin

Privé tuin

Aangelegde tuin

Gemakkelijk te onderhouden tuin

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

Telefoon

Zonne -waterverwarming

Beveiliging

Omheind complex

24 -uurs beveiliging

Alarmsysteem

Invoertelefoon

Veilig

Categorie

Vakantiehuizen

Investering

Luxe

Golf

Van het plan afwijkend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Garage

Privaat

Meer dan een

EV Charging Point