



Wolnostojąca willa na sprzedaż w Istán, Marbella

Cena: 1395000 €

Reference1: LS10835 Sypialnie: 3 Łazienki: 3 Rozmiar działki: 0m² Buduj rozmiar: 244m² Taras: 0m²





Lokalizacja: Istán

Nowa inwestycja: Ceny od 1 395 000 € do 1 795 000 € [Łóżka: 3 - 4] [Łazienki: 3 - 4] [Powierzchnia zabudowy: 244,00 m2 - 331,00 m2] Położona w samym sercu ekskluzywnego Sierra Blanca Country Club, ta niezwykła inwestycja składająca się z zaledwie trzech willi wychodzących na południowy zachód, The Views Residences, oferuje wyjątkowe połączenie luksusu, odosobnienia i naturalnego piękna. Położony na zamkniętym osiedlu, uosabia wyrafinowanie i spokój w jednym z najbardziej uprzywilejowanych miejsc na Costa del Sol. Starannie rozmieszczone, aby zmaksymalizować ich wysoką lokalizację, wille oferują rozległe panoramiczne widoki na bujne lasy sosnowe Sierra Blanca, Morze Śródziemne i spokojne jezioro Istán. Zaprojektowana z dbałością o szczegóły, każda willa łączy architektoniczną elegancję z komfortem i funkcjonalnością, zapewniając prawdziwie wyrafinowany styl życia. Niezależnie od tego, czy przyjmujesz gości w jasnym salonie z jadalnią, podziwiasz spokojny wschód słońca z sypialni, czy relaksujesz się na tarasie otoczonym naturą, ten dom oferuje prawdziwe odosobnienie - gdzie spokój i wyrafinowanie współistnieją. Położony na wzgórzach Istán, w bezpiecznej i prywatnej społeczności, Sierra Blanca Country Club jest otoczony nietkniętą przyrodą, z wyjątkowymi widokami na zbiornik La Concepción, wybrzeże Morza Śródziemnego i dramatyczne góry Sierra de las Nieves - obecnie wyznaczony rezerwat biosfery UNESCO. Istán, często opisywany jako "źródło Costa del Sol", znany jest z czystych wód i bogatej różnorodności biologicznej. Obszar ten obejmuje rodzime gatunki, takie jak dęby ostrolistne, drzewa korkowe i dziki rozmaryn, a także lokalną faunę, taką jak kozy górskie, orły przednie i sowy. Jest to raj dla entuzjastów outdooru, oferujący takie atrakcje jak piesze wędrówki, kolarstwo górskie, spływy kajakowe, obserwowanie ptaków i kanioning w dramatycznych krajobrazach rzecznych. Pomimo naturalnego otoczenia, Sierra Blanca Country Club cieszy się doskonałym dostępem do dróg, łącząc się bez wysiłku z kluczowymi miejscami docelowymi: Puente Romano - 10 minut Puerto Banús - 15 minut Centrum Marbelli - 20 minut San Pedro de Alcántara - 15 minut Estepona - 35 minut Stacja AVE María Zambrano (Malaga) - 55 minut Międzynarodowe lotnisko w Maladze (AGP) - 50 minut

Funkcje:

Cechy

- Zadaszony taras
- Prywatny taras
- Pokój z łazienką
- Dopasowane garderoby
- Wifi
- siłownia
- Pomieszczenie gospodarcze
- Pokój gier
- Jacuzzi
- Drewniana podłoga
- Domotics
- Piwnica
- Światłowodowy
- Sauna

Wyświetlenia

- Morze
- Góra
- Panoramiczne
- Kraj
- Ogród
- Basen
- Las
- Jezioro

Orientacja

- Południowy zachód

Ustawienie

- Urbanizacja
- Mountain Pueblo

Kontrola klimatu

- Zimny klimatyzacja
- Gorący klimatyzacja
- Ogrzewanie U/F
- Łazienki u/f/h

Stan

- Nowo zbudowane



basen

Prywatny basen

Ogród

Ogród wspólny

Prywatny ogród

Ogród Krajobrazowy

Łatwa konserwacja

Narzędzia

Elektryczność

meble

W pełni umeblowane

Bezpieczeństwo

Zamknięty kompleks

Kategoria

Inwestycja

Luksus

Poza planem

kuchnia

W pełni wyposażone

Parking

Prywatny

Wspólny