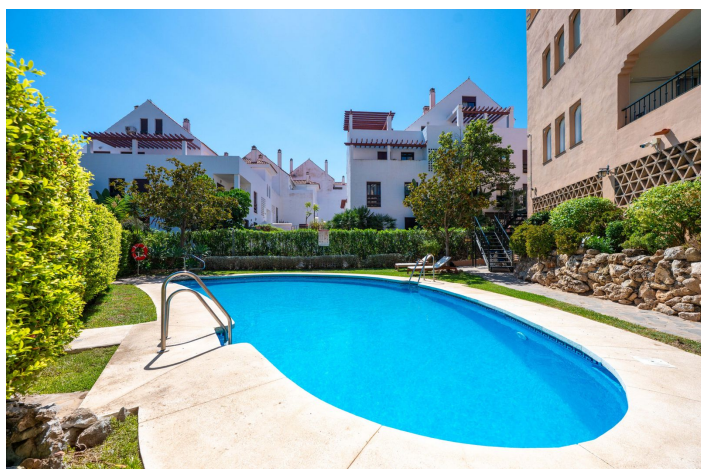




Appartement Middelste Verdieping te koop in Nueva Andalucía, Marbella

Prijs: 410.000 €

Referentie: LS50157 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 0m² Perceelgrootte: 115m² Terras: 15m²





Plaats: Nueva Andalucía

Dit 115 m² grote appartement op de tweede verdieping in de populaire wijk Puerto Golf biedt twee slaapkamers, twee badkamers, een royaal terras met uitzicht op La Concha en een ondergrondse privéparkeerplaats, allemaal op loopafstand van Puerto Banús. De woning is perfect gelegen in het hart van Nueva Andalucía en wordt omringd door dagelijkse voorzieningen zoals een lokale frutería, een Galicische slager, Mercadona supermarkt en diverse restaurants, terwijl de bruisende wijk Aloha met zijn gerenommeerde podia, waaronder Aloha Padel Club en Mosh Fun Kitchen, op slechts vijf minuten lopen ligt. Binnen verwelkomt het appartement je met een hal die eerst naar de keuken leidt, gevolgd door een gastenbadkamer en een ruime slaapkamer. De master suite heeft een eigen badkamer, een inloopkast en directe toegang tot het terras. De woon- en eetkamer is royaal van formaat, met een open haard als middelpunt en schuifdeuren die openen naar het hoofdterras, dat gemakkelijk plaats biedt aan een zithoek buiten en voldoende ruimte biedt voor een barbecue. Vanaf hier kun je genieten van open uitzicht op het gemeenschappelijke zwembad en de tuinen, evenals de opvallende berg La Concha in de verte. Puerto Golf zelf is een goed onderhouden ontwikkeling met gemanicuurde gazons, ligbedden en een gemeenschappelijk zwembad, wat een uitnodigende omgeving creëert voor bewoners en gasten. Met de mogelijkheid om het interieur aan te passen door een derde slaapkamer en een open keuken toe te voegen, is dit appartement niet alleen een uitstekende investeringsmogelijkheid, maar ook een ideale woning voor iedereen die op zoek is naar comfort, gemak en levensstijl in het centrum van Nueva Andalucía.

Kenmerken:

Functies

- Overdekt terras
- Tillen
- Nabij transport
- Privéterras
- Ensuite badkamer
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Sauna

Keer bekeken

- Berg
- Tuin

Pool

- Gemeenschappelijk

Beveiliging

- Omheind complex

Oriëntatie

- Zuidoost

Instelling

- Dicht bij golf
- Dicht bij winkels
- Dicht bij de stad
- Dicht bij scholen

Meubilair

- Optioneel

Parkeergelegenheid

- Privaat

Klimaatcontrole

- Airconditioning
- Haard

Voorwaarde

- Renovatie vereist

Tuin

- Gemeenschappelijke tuin