

Villa-Chalet en venta en Valle Romano, Estepona







Precio: 895.000 €







Ubicación: Valle Romano

Nueva Promoción: Precios desde 895,000 € hasta 895,000 €. [Habitaciones: 3 - 3] [Baños: 2 - 2] [Construidos: 160.00 m2 - 160.00 m2] NUEVO PROYECTO EN VALLE ROMANO – ESTEPONA * Parcela de 434 m² – orientación oeste – cerca de golf, servicios y playa * Casa: 160 m² – 110 m² + 50 m² semi-sótano + terrazas * Piscina ecológica * Semi-sótano con sauna y lavandería Este nuevo proyecto en Estepona sigue en la misma línea: * Viviendas eficientes * Arquitectura clara y funcional * Sin espacios vacíos ni presupuestos inflados * Precio fijo con TODO incluido Incluye: * Parcela de 434 m² * Proyecto arquitectónico * Gestión del proyecto * Permisos, tasas y administración * Sistema de climatización aerotérmico * Paneles solares con autoconsumo * Domótica avanzada * Suelos de porcelanato de diseño y acabados homogéneos * Piscina, cerramientos, cocinas y baños totalmente equipados Una vivienda contemporánea, elegante, confortable y bien construida, adaptada a las necesidades actuales del cliente: eficiencia, elegancia y verdadera habitabilidad. ENTREGA LLAVE EN MANO Precio válido hasta diciembre de 2026.

Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza Privada	Orientación Oeste	A/A Frio
Doble acristalamiento		A/A Caliente
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Domotica		
Sótano		
Sauna		
Vistas	Configuración	Condición
Vistas al jardín	Cerca de Golf	Nueva construcción
Vistas a la piscina	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Privada	Cocina completa	Jardín privado
		Jardín paisajístico
Seguridad	Utilidades	
Persianas eléctricas	Paneles solares fotovoltaicos	
Portero automático	Paneles Solares Térmicas	