



Villa-Chalet en venta en Valle Romano, Estepona

Precio: 895.000 €

Referencia: LS10840 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 434m² Construido: 160m² Terraza: 0m²





Ubicación: Valle Romano

Nueva Promoción: Precios desde 895,000 € hasta 895,000 €. [Habitaciones: 3 - 3] [Baños: 2 - 2] [Construidos: 160.00 m² - 160.00 m²] NUEVO PROYECTO EN VALLE ROMANO – ESTEPONA * Parcela de 434 m² – orientación oeste – cerca de golf, servicios y playa * Casa: 160 m² – 110 m² + 50 m² semi-sótano + terrazas * Piscina ecológica * Semi-sótano con sauna y lavandería Este nuevo proyecto en Estepona sigue en la misma línea: * Viviendas eficientes * Arquitectura clara y funcional * Sin espacios vacíos ni presupuestos inflados * Precio fijo con TODO incluido Incluye: * Parcela de 434 m² * Proyecto arquitectónico * Gestión del proyecto * Permisos, tasas y administración * Sistema de climatización aerotérmico * Paneles solares con autoconsumo * Domótica avanzada * Suelos de porcelanato de diseño y acabados homogéneos * Piscina, cerramientos, cocinas y baños totalmente equipados Una vivienda contemporánea, elegante, confortable y bien construida, adaptada a las necesidades actuales del cliente: eficiencia, elegancia y verdadera habitabilidad. ENTREGA LLAVE EN MANO Precio válido hasta diciembre de 2026.

Características:

Características

Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero
Domotica
Sótano
Sauna

Vistas

Vistas al jardín
Vistas a la piscina

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Persianas eléctricas
Portero automático

Orientación

Orientación Oeste

Configuración

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas

Cocina

Cocina completa

Utilidades

Paneles solares fotovoltaicos
Paneles Solares Térmicas

Control climatico

A/A Frio
A/A Caliente

Condición

Nueva construcción

Jardín

Jardín privado
Jardín paisajístico