

Wolnostojąca willa na sprzedaż w Nueva Andalucia, Marbella, Hiszpania

Cena: 2700000 €

Reference1: LS50103 Sypialnie: 5 Łazienki: 5 Rozmiar działki: 1114m² Buduj rozmiar: 585m² Taras: 0m²



Lokalizacja: Nueva Andalucía

PIĘKNY PRYWATNY DOM RODZINNY W NUEVA ANDALUCIA, KILKA MINUT SPACEREM OD BARÓW, RESTAURACJI I SKLEPÓW ALOHA.

Dzięki dalszym inwestycjom nieruchomość ta może zostać zmodernizowana, co znacznie zwiększy jej wartość.

5 sypialni z łazienkami oraz dodatkowa łazienka i toaleta dla gości.

Prywatny basen z prysznicem na świeżym powietrzu i pięknie wypielegnowany płaski ogród.

Niższy poziom z barem, pralnią, pokojem gier z pełnowymiarowym stołem bilardowym i łazienką. Istnieje mnóstwo dodatkowej przestrzeni (w tym oddzielne pomieszczenie) do dodania dodatkowych funkcji, takich jak sala kinowa, sala gimnastyczna lub kolejne sypialnie

Orientacja południowo-zachodnia, dzięki czemu nieruchomość jest jasna z dużą ilością naturalnego światła.

Położony na działce bez sąsiednich willi po obu stronach nieruchomości, dzięki czemu jest niezwykle prywatny. To rzadki luksus w tak dogodnej lokalizacji.

Bardzo blisko (2 minuty spacerem) do barów, restauracji i sklepów Aloha.

Położony w prestiżowej urbanizacji Atalaya de Rio Verde w Nueva Andalucia, zaledwie 15 minut spacerem lub 3 minuty jazdy samochodem do plaży i Puerto Banus. 10 minut jazdy do Marbelli. Doskonały klub tenisowy po drugiej stronie ulicy. 5 pól golfowych w odległości 5 minut jazdy samochodem.

Parking na maksymalnie 5 samochodów.

Funkcje:

Cechy

W pobliżu transportu
Magazyn
Dopasowane garderoby
Pokój gier
Zakwaterowanie personelu
Piwnica
Światłowodowy
Bar

Wyświetlenia

Ogród
Basen

Basen

Prywatny basen

Ogród

Prywatny ogród

Orientacja

Południe
Zachód

Ustawienie

Blisko golfa
Blisko portu
Urbanizacja
Blisko morza
Blisko sklepów
Blisko miasta
Blisko mariny

Meble

W pełni umeblowane
Nie umeblowane
Opcjonalny
Część umeblowana

Parking

Prywatny

Kontrola klimatu

Klimatyzacja
Zimny klimatyzacja
Gorący klimatyzacja
Kominek

Stan

Doskonały
Niedawno odnowiony

Kuchnia

W pełni wyposażone

Kategoria

Luksus
Współczesny