



Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Precio: 2.695.000 €

Referencia: LS5174104 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 0m² Construido: 173m² Terraza: 224m²





Ubicación: Nueva Andalucía

Este ático completamente renovado en la prestigiosa comunidad de Magna Marbella ofrece una combinación única de elegancia moderna, comodidad y vistas impresionantes. Ubicado en un recinto cerrado con seguridad 24 horas, la propiedad disfruta de vistas panorámicas a las montañas, el mar y el campo de golf circundante, creando un entorno excepcional para el día a día. En el interior, los techos de doble altura y un luminoso diseño de planta abierta conectan de manera fluida la sala de estar, el comedor y la cocina. Cada detalle ha sido cuidadosamente actualizado, desde los acabados elegantes hasta los baños con suelo radiante, garantizando confort y estilo contemporáneo. La vivienda se entrega totalmente amueblada, lista para entrar a vivir. El punto destacado de la propiedad es la terraza privada en la azotea, que cuenta con una piscina privada, zonas para tomar el sol y un amplio espacio para comer al aire libre, ideal para relajarse o recibir invitados mientras se disfrutan las vistas panorámicas del Mediterráneo y del golf. Entre sus características prácticas, incluye dos plazas de garaje privadas y un trastero, ofreciendo comodidad y seguridad. Situado cerca de campos de golf, tiendas, restaurantes, playas y Puerto Banús, este ático representa una oportunidad lista para entrar a vivir en una de las comunidades más codiciadas de Marbella.

Características:

Características

- Terraza Privada
- Doble acristalamiento
- Solario
- Barbacoa

Configuración

- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Colegios
- Primera línea de Golf

Muebles

- Completamente amueblada

Seguridad

- Recinto cerrado
- Seguridad 24 Horas
- Portero automático

Control climatico

- Aire Acondicionado
- Chimenea
- Suelo Radiante Baño

Condición

- Excelente condición
- Nueva construcción
- Reformado recientemente

Cocina

- Cocina comedor

Estacionamiento

- Parking comunitario
- Más de una plaza de parking

Vistas

- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas panorámicas
- Vistas al Golf

Piscina

- Piscina Privada

Jardín

- Jardín Comunitario

Categoría

- Golf