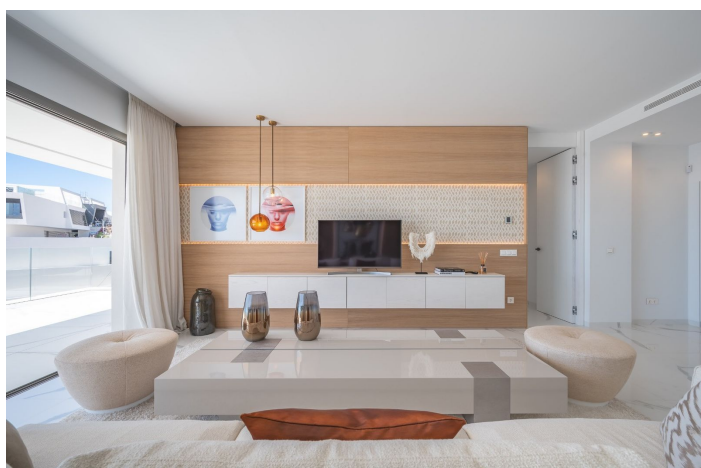
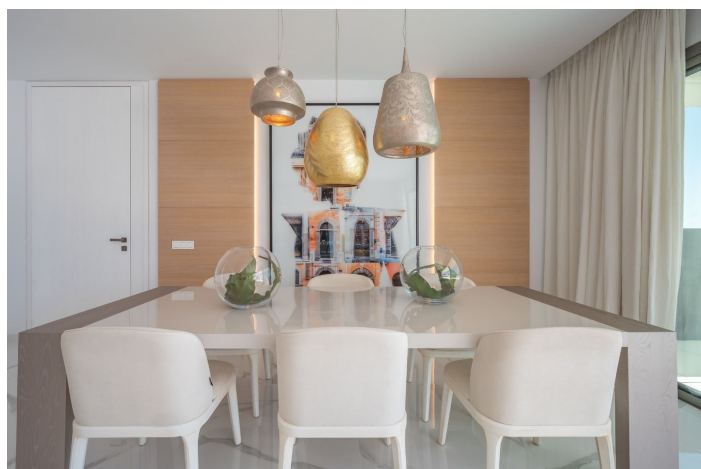




## Appartement Middelste Verdieping te koop in Benahavís, Prijs: 1.695.000 € Benahavís

Referentie: LS5076502 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 0m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 151m<sup>2</sup> Terras: 61m<sup>2</sup>





## Plaats: Benahavís

Dit appartement op de middelste verdieping heeft een prestigieuze, luxe en moderne uitstraling en is gebouwd volgens de hoogste kwaliteitsnormen.

Het bestaat uit drie slaapkamers, waarvan de grootste en-suite, de woonkamer is ruim en daarin vinden we een designkeuken en een open concept dat ons visueel communiceert met de prachtige buitenomgeving via een groot terras van 61 vierkante meter.

De woning beschikt over 2 parkeerplaatsen (40m2) en een berging (11m2) in een verbazingwekkend ontworpen kelder. Het ingenieuze boetiekconcept waarop de architect is gebaseerd, biedt maximale privacy in elk van de appartementen, die stuk voor stuk hoekunits zijn zonder aangrenzende burens.

De keuken is ontworpen door het prestigieuze merk Bulthaup en de apparatuur door de gerenommeerde merken Miele en Bora Dhu. In de badkamers is de prestigieuze firma Villeroy & Boch aanwezig.

Dit huis heeft domotica om verwarming, verlichting, elektrische rolluiken, vloerverwarming en airconditioning te regelen.

Je huis wordt koel gehouden met de airconditioning van het merk Daikin & Airzone en op zijn beurt warm gehouden door de vloerverwarming met water door het hele appartement. Je veiligheid wordt gegarandeerd door een alarmsysteem dat is aangesloten op een beveiligingsbedrijf en voor brandpreventie zijn er rookmelders in de belangrijkste kamers.

Neem een verfrissende duik in het overloopzwembad dat wordt aangeboden door de gemeenschap terwijl je geniet van een fantastisch uitzicht dat zich uitstrekt van Marbella tot de Rots van Gibraltar en Afrika. Parkeer je voertuig in een garage met een onvergelijkbaar ontwerp met de beste technologie en comfortabele ruimte. De ondergrondse opslagruimten en parkeerplaatsen hebben rookdetectoren en brandbeveiliging, samen met een vooraf geïnstalleerd oplaadsysteem voor elektrische auto's.

Het complex wordt omringd door vier golfbanen en is bereikbaar vanaf de snelwegen Ronda en La Quinta. Het ligt op slechts 3 minuten van San Pedro en 45 minuten van het vliegveld. Naast de urbanisatie ligt een winkelcentrum met supermarkten, een apotheek en restaurants waar je je dagelijkse boodschappen kunt doen.

## Kenmerken:

### Functies

- Overdekt terras
- Tillen
- Privéterras
- Opslagruimte
- Ensuite badkamer
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Wifi
- Domotica

### Keer bekeken

- Zee
- Berg
- Panoramisch
- Land
- Golf
- Pool

### Oriëntatie

zuiden

### Instelling

- Dicht bij golf
- Dicht bij winkels

Marbella

### Klimaatcontrole

- Airconditioning
- U/F verwarming
- U/f/h Badkamers

### Voorwaarde

Nieuw gebouw

Totaal



**Pool**

Gemeenschappelijk

**Beveiliging**

Omheind complex

Alarmsysteem

Elektrische jaloezieën

Invoertelefoon

**Categorie**

Luxe

**Meubilair**

Niet ingericht

**Parkeergelegenheid**

Privaat

Meer dan een

**Tuin**

Gemeenschappelijke tuin

**Nutsvoorzieningen**

Telefoon