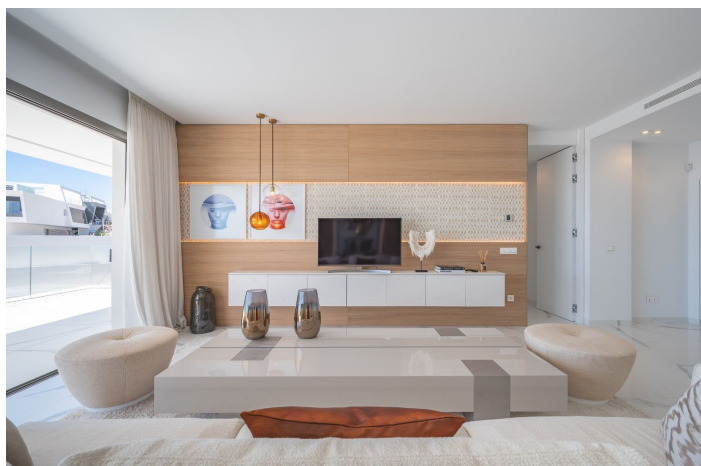




## Mieszkanie na środkowym piętrze na sprzedaż w Benahavís, Benahavís

**Cena: 1695000 €**

Reference1: LS5076502   Sypialnie: 3   Łazienki: 3   Rozmiar działki: 0m<sup>2</sup>   Buduj rozmiar: 151m<sup>2</sup>   Taras: 61m<sup>2</sup>





## Lokalizacja: Benahavís

Ten apartament na środkowym piętrze ma prestiżowy, luksusowy i nowoczesny wizerunek i jest zbudowany zgodnie z najwyższymi standardami jakości.

Składa się z trzech sypialni, z których główna jest z łazienką, jej salon jest przestronny i znajduje się w nim designerska kuchnia i otwarta koncepcja, która wizualnie komunikuje nas ze wspaniałym otoczeniem zewnętrznym poprzez duży taras o powierzchni 61 metrów kwadratowych.

Do nieruchomości przynależą 2 miejsca parkingowe (40m<sup>2</sup>) i komórka lokatorska (11m<sup>2</sup>) w niesamowicie zaprojektowanej piwnicy. Pomysłowa koncepcja butiku, na której oparł się architekt, zapewnia maksymalną prywatność w każdym z apartamentów, z których każdy jest jednostką narożną bez przyległych sąsiadów.

Kuchnia została zaprojektowana przez prestiżową markę Bulthaup, a sprzęt AGD przez renomowane marki Miele i Bora Dhu. W łazienkach obecna jest prestiżowa firma Villeroy & Boch.

Dom posiada automatykę domową do sterowania ogrzewaniem, oświetleniem, roletami elektrycznymi, ogrzewaniem podłogowym i klimatyzacją.

Chłód w domu zapewni klimatyzacja marki Daikin & Airzone, a ciepło - ogrzewanie podłogowe wodne w całym mieszkaniu. Bezpieczeństwo gwarantuje system alarmowy podłączony do firmy ochroniarskiej, a w celu zapobiegania pożarom w głównych pomieszczeniach znajdują się czujniki dymu.

Weź orzeźwiająca kąpiel w basenie bez krawędzi oferowanym przez społeczność, rozkoszując się fantastycznym widokiem rozciągającym się od Marbelli po Skałę Gibraltarską i Afrykę. Zaparkuj samochód w garażu o nieporównywalnym designie z najlepszą technologią i wygodną przestrzenią. Podziemne pomieszczenia magazynowe i miejsca parkingowe są wyposażone w czujniki dymu i ochronę przeciwpożarową, a także w fabrycznie zainstalowany system ładowania samochodów elektrycznych.

Otoczony czterema polami golfowymi kompleks jest dostępny z autostrad Ronda i La Quinta. Znajduje się zaledwie 3 minuty od San Pedro i 45 minut od lotniska. Obok urbanizacji znajduje się centrum handlowe z supermarketami, apteką i restauracjami, w których można robić codzienne zakupy.

## Funkcje:

### Cechy

Zadaszony taras

Winda

Prywatny taras

Magazyn

Pokój z łazienką

Dopasowane garderoby

Wifi

Domotics

### Wyświetlenia

Morze

Góra

Panoramiczne

Kraj

### Orientacja

Południe

### Ustawienie

Blisko golfa

Blisko sklepów

### Kontrola klimatu

Klimatyzacja

Ogrzewanie U/F

Łazienki u/f/h

### Stan

Nowo zbudowane



Golf

**Basen**

Wspólny

**Bezpieczeństwo**

Zamknięty kompleks

System alarmowy

Rolety elektryczne

Telefon wejściowy

**Kategoria**

Luksus

**Meble**

Nie umeblowane

**Parking**

Prywatny

Więcej niż jeden

**Ogród**

Ogród wspólny

**Narzędzia**

Telefon