



## Villa-Chalet en alquiler en El Paraiso, Estepona

Precio: 11.995 -

11.995 €

Referencia: LSR2058 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.194m<sup>2</sup> Construido: 381m<sup>2</sup> Terraza: 0m<sup>2</sup>





## Ubicación: El Paraíso

Impresionante villa moderna de 6 dormitorios en el prestigioso El Paraíso. Esta villa totalmente reformada y modernizada combina lujo, comodidad y estilo, con acabados de la más alta calidad. La propiedad cuenta con seis amplios dormitorios, cada uno diseñado con elegancia contemporánea y meticulosa atención al detalle. Una segunda sala de estar con un completo sistema de entretenimiento y una cocina adicional proporcionan el espacio perfecto para recibir a familiares y amigos, con acceso directo a la zona de la piscina. Para la relajación y el bienestar, la villa ofrece su propia sala de cine privada y un gimnasio totalmente equipado. La amplia sala de estar principal de planta abierta fluye a la perfección en un gran comedor y terraza principal, donde se puede disfrutar de vistas panorámicas de Gibraltar. En el exterior, la pieza central es una hermosa piscina de agua salada, que puede ser climatizada y cubierta para su uso durante todo el año. Múltiples terrazas ofrecen zonas de descanso bañadas por el sol y zonas de comedor a la sombra, por lo que es ideal tanto para relajarse como para entretenerte. La propiedad también se beneficia de un amplio aparcamiento privado y está situado en la prestigiosa zona de El Paraíso, a sólo 10 minutos en coche de Puerto Banús, ofreciendo exclusividad y comodidad. De hecho, tenemos muchos restaurantes y bares a poca distancia, así como un club de golf a un corto paseo. La villa en sí abarca tres plantas, proporcionando un equilibrio perfecto de espacio y accesibilidad. La playa está aproximadamente a 15 minutos a pie, lo que facilita disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo. Esta villa es una verdadera obra maestra de la vida moderna, que combina la sofisticación con las comodidades de estilo de vida en uno de los lugares más codiciados de Marbella.

## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza Cubierta	Orientación Sur-Oeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Chimenea
Trastero		
Gimnasio		
Sala de Juegos		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Alojamiento del personal		
Vistas	Configuración	Condición
Vistas al mar	Cerca de Golf	Excellente condición
Vistas a la montaña	Cerca del Mar	
Vistas panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas a la piscina	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Golf	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina climatizada	Completamente amueblada	Cocina parcial
Piscina Privada		
Jardín	Seguridad	Categoría
Jardín privado	Alarma	Lujo
		Golf