

# Vrijstaande villa te koop in La Mairena, Marbella

Prijs: 2.640.000 €

Referentie: LS3895192 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 3.719m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 553m<sup>2</sup> Terras: 175m<sup>2</sup>



## Plaats: La Mairena

Villa 1505 is alles waar je van kunt dromen en op kunt hopen. Dit pand met zijn eigentijdse stijl biedt alles, van rust en privacy tot luxe en charme.

Dankzij de spectaculaire grote ramen kun je overal in de ruime en lichte villa met twee verdiepingen genieten van zon en daglicht. Overal heb je prachtig uitzicht, of je nu geniet van het uitzicht op de bergen of de Middellandse Zee.

Nog spectaculairder is het uitzicht op de terrassen van de villa, die royaal van formaat zijn. Geniet van de zonsondergang met een koel drankje of ontbijt terwijl je luistert naar het gekwetter van de vogels.

Groot verhoogd perceel van 3719m<sup>2</sup> met betaalde bouwvergunning te koop in La Mairena, Marbella, 7 minuten van Marbella's beste stranden.

Maximaal bebouwbare m<sup>2</sup>: 552m<sup>2</sup>

## Kenmerken:

### Functies

Overdekt terras  
Tillen  
Privéterras  
Opslagruimte  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Solarium  
Glasvezel

### Keer bekeken

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Tuin  
Golf  
Woud

### Pool

Privaat Pool

### Tuin

Privé tuin

### Oriëntatie

Oosten

### Instelling

Dicht bij golf  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Dicht bij bos  
Voorsteden  
Mountain Pueblo

### Meubilair

Niet ingericht

### Parkeergelegenheid

Ondergronds

Garage

Privaat

Meer dan een

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Vooraf geïnstalleerd a/c  
Koud A/C  
Haard

### Voorwaarde

Nieuw gebouw

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Categorie

Van het plan afwijkend