



Vrijstaande villa te koop in Casares, Casares

Prijs: 1.995.000 €

Referentie: LS10857 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 859m² Perceelgrootte: 411m² Terras: 0m²





Plaats: Casares

Nieuw project: Prijzen vanaf € 1.995.000 tot € 1.995.000 [Slaapplaatsen: 4 - 4] [Badkamers: 4 - 4] [Bouwgrootte: 411.00 m2 - 411.00 m2] Deze elegante, vrijstaande villa combineert eigentijds design met duurzame, energiezuinige architectuur en biedt prachtig uitzicht op zee. Het is gebouwd volgens de hoogste normen en beschikt over eersteklas voorzieningen die zowel stijl als functionaliteit garanderen voor een echt luxe levensstijl. De villa is zorgvuldig ontworpen om de ruimte te maximaliseren en heeft een intelligente kamerverdeling die natuurlijk licht en ventilatie verbetert, waardoor het energieverbruik laag blijft en het comfort het hele jaar door behouden blijft. Grote ramen verhogen niet alleen de energie-efficiëntie, maar creëren ook een naadloze verbinding tussen binnen- en buitenleven, perfect passend bij het mediterrane klimaat en de manier van leven. De ruime hal verwelkomt je in een verfijnde en comfortabele woonruimte. De open keuken is volledig uitgerust met topapparatuur en heeft een stijlvol eiland dat de keuken subtiel scheidt van de lichte zit- en eetruimte. De master suite heeft een eigen en-suite badkamer en een inloopkast. Alle kamers hebben directe toegang tot een terras, waardoor je moeiteloos van binnen naar buiten kunt leven. Buiten maken een prachtig aangelegde tuin en een privézwembad deze uitzonderlijke woning compleet. De villa heeft een royale, ruwe kelderverdieping die extra aanpassingsmogelijkheden biedt - ideaal voor het creëren van een fitnessruimte, bioscoopzaal, speelruimte, wijnkelder of een andere levensstijl die past bij jouw behoeften. De villa ligt op slechts 1,3 km van het gouden zand en de chique strandclubs van Casares Costa en op een klein eindje rijden van Estepona en La Duquesa Marina, waar je een compleet aanbod aan voorzieningen en vrijetijdsmogelijkheden vindt. Voor wie op zoek is naar rust en natuur biedt het omringende platteland rustige toevluchtsoorden, terwijl golf liefhebbers kunnen genieten van gemakkelijke toegang tot verschillende gerenommeerde banen, waaronder het prestigieuze Finca Cortesin-een vijfsterrenresort op slechts enkele minuten afstand.

Kenmerken:

Functies

- Overdekt terras
- Nabij transport
- Privéterras
- Opslagruimte
- Ensuite badkamer
- Dubbel glas
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Wifi
- Sportschool
- Bijkeuken
- Solarium
- Kelder

Instelling

- Dicht bij winkels
- Dicht bij de stad

Keuken

- Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

- Garage
- Privaat

Klimaatcontrole

- Koud A/C
- Hete a/c

Voorwaarde

- Nieuw gebouw

Tuin

- Privé tuin

Keer bekeken

- Panoramisch
- Tuin
- Pool

Pool

- Privaat Pool

Beveiliging

- Omheind complex
- Invoertelefoon