



Vrijstaande villa te koop in Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

Prijs: 6.100.000 €

Referentie: LS10860 Slaapkamers: 5 Badkamers: 8 Plotgrootte: 1.014m² Perceelgrootte: 650m² Terras: 0m²





Plaats: Nueva Andalucía

Nieuw project: Prijzen van € 6.100.000 tot € 6.100.000 [Slaapkamers: 5 - 5] [Slaapplaatsen: 8 - 8] [Bebouwde opp.: 650.00 m2 - 650.00 m2] Ontdek het toppunt van verfijnd wonen in Villa, een buitengewone nieuwbouwresidentie genesteld in de prestigieuze enclave van Nueva Andalucía, Marbella. Op een steenworp afstand van de exclusieve Golf Club van Las Brisas en enkele minuten van de wereldberoemde jachthaven Puerto Banús, belichaamt deze uitzonderlijke villa de essentie van mediterrane luxe. Gelegen op een royaal perceel van meer dan 1014,36 vierkante meter, beschikt de villa over een totale bebouwde oppervlakte van 650,17 m², waarvan 534,64 m² is gewijd aan prachtige leefruimtes. Elke centimeter van dit pand is zorgvuldig vervaardigd om een ongeëvenaarde levensstijl van comfort en verfijning te bieden. Het elegante ontwerp van de villa combineert naadloos hedendaagse architectuur met de schoonheid van de natuurlijke omgeving. Grote ramen van vloer tot plafond nodigen uit tot een overvloed aan natuurlijk licht, wat de open indeling verbetert en een adembenemend uitzicht biedt op het weelderige landschap en de serene buitenruimtes. Villa's open indeling is ontworpen met een naadloze integratie van binnen- en buitenleven en wordt geaccentueerd door dubbelhoge plafonds die de ruimte overspoelen met natuurlijk licht. Geniet met gemak in de ultramoderne keuken, ontspan in de elegante woonkamers of organiseer onvergetelijke bijeenkomsten in de uitgestrekte buitenruimtes. De buitenkeuken en het overloopzwembad bieden de perfecte setting om buiten te dineren en te ontspannen, omringd door het weelderige landschap. De villa gaat verder dan het gewone en biedt een volledig uitgeruste fitnessruimte, een spa met sauna en hamam, een geraffineerde bar en speelkamer, een ondergrondse garage voor twee auto's en een lift. De eigentijdse architectuur van de villa sluit naadloos aan op de natuurlijke omgeving en creëert een woonervaring die zowel luxueus als sereen is. De villa is een meesterwerk van modern design en belooft een uitzonderlijke levensstijl op een van de meest gewilde locaties aan de Costa del Sol. Omarm het ultieme in geraffineerd wonen en maak deze prachtige woning de jouwe. Deze prachtige villa heeft vijf ruime slaapkamers, elk met een eigen luxe en suite badkamer. De master suite is een waar heiligdom, met een weelderige badkamer, een inloopkast en een adembenemend uitzicht op de groene omgeving. Twee extra badkamers voor de gasten, een op elke verdieping, dragen bij aan het gemak en de elegantie van het huis.

Kenmerken:

Functies

- Overdekt terras
- Tillen
- Privéterras
- Sportschool
- Domotica
- Sauna

Keer bekeken

- Tuin
- Pool
- Binnenplaats

Pool

- Privaat Pool

Oriëntatie

- noorden
- Oosten

Instelling

- Dicht bij golf
- Dicht bij zee
- Dicht bij winkels
- Dicht bij scholen
- Dicht bij jachthaven

Tuin

- Privé tuin

Klimaatcontrole

- Koud A/C
- Hete a/c
- U/F verwarming
- U/f/h Badkamers

Voorwaarde

- Nieuw gebouw

Parkeergelegenheid

- Ondergronds
- Garage
- Privaat
- Meer dan een