



## Villa-Chalet en venta en Estepona, Estepona

**Precio: 1.850.000 €**

Referencia: LS10861    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 555m<sup>2</sup>    Construido: 321m<sup>2</sup>    Terraza: 0m<sup>2</sup>





## Ubicación: Estepona

Nueva Promoción: Precios desde 1,850,000 € hasta 1,850,000 €. [Habitaciones: 5 - 5] [Baños: 5 - 5] [Construidos: 321.00 m2 - 321.00 m2] Descubre Villas, una exclusiva colección boutique de dos viviendas unifamiliares recién construidas. Ubicadas en la tranquila zona entre Estepona y San Pedro de Alcántara, cerca de la urbanización Guadalmina. Con un diseño que abraza la elegancia discreta y busca armonizar con el entorno natural a través de una arquitectura sostenible, Villas promete un estilo de vida exclusivo y saludable en uno de los distritos más deseables de Marbella.

## Características:

### Características

- Terraza Cubierta
- Terraza Privada
- Trastero
- Baño En-Suite
- Doble acristalamiento
- WiFi
- Gimnasio
- Lavadero
- Solario
- Sala de Juegos
- Jacuzzi
- Sótano
- Fibra óptica

### Vistas

- Vistas al jardín
- Vistas a la piscina
- Vistas al patio

### Piscina

- Piscina Privada

### Estacionamiento

- Garaje
- Parking privado
- Más de una plaza de parking
- EV Charging Point

### Orientación

- Orientación Oeste

### Configuración

- Cerca del Mar
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Colegios

### Jardín

- Jardín privado

### Utilidades

- Paneles solares fotovoltaicos

### Control climatico

- A/A Frio
- A/A Caliente
- Suelo Radiante
- Suelo Radiante Baño

### Condición

- Nueva construcción

### Seguridad

- Alarma
- Portero automático