



## Villa-Chalet en venta en Estepona, Estepona

Precio: 1.495.000 €

Referencia: LS10864 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 605m<sup>2</sup> Construido: 315m<sup>2</sup> Terraza: 0m<sup>2</sup>





## Ubicación: Estepona

Nueva Promoción: Precios desde 1,495,000 € hasta 1,495,000 €. [Habitaciones: 3 - 3] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 315.00 m<sup>2</sup> - 315.00 m<sup>2</sup>] VILLA DE LUJO CON VISTAS PARCIALES AL MAR Y A POCOS PASOS DE LA PLAYA! Villa personalizada, adaptada a los deseos del cliente, precio desde plano. Una villa de lujo independiente, sostenible y energéticamente eficiente, con un diseño contemporáneo único y los mejores materiales y acabados para garantizar funcionalidad y confort óptimo. Las ventanas de suelo a techo permiten disfrutar de las preciosas vistas al mar y de la abundante luz natural en todos los dormitorios y en el amplio salón de concepto abierto. Los dormitorios se abren directamente a una terraza desde la que se puede disfrutar del atractivo jardín paisajístico y de su propia piscina, tanto en privado como con amigos y familiares. También dispone de amplio aparcamiento cubierto y privado, con puntos de carga para vehículos eléctricos. Diseñada para traer el sol y la naturaleza a tu hogar, la villa utiliza elementos que te invitan a un espacio tranquilo, creando una sensación de armonía y bienestar. Su atención al detalle, compromiso con la construcción sostenible y el uso cuidadoso de materiales de calidad y colores naturales son el sello de la integridad de nuestra empresa. La villa también cuenta con un espacioso sótano con gran potencial de personalización, perfecto para añadir un gimnasio, cine privado, sala de juegos, bodega u otro espacio según tus preferencias personales.

## Características:

Características	Control climático	Vistas
Terraza Cubierta	A/A Frio	Vistas al mar
Terraza Privada	A/A Caliente	Vistas a la montaña
TV Satélite		Vistas al jardín
Trastero		Vistas a la piscina
Baño En-Suite		Vistas al bosque
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Fibra óptica		
Configuración	Condición	Piscina
Urbanización	Nueva construcción	Piscina Privada
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Ciudad		
Cerca de los Bosques		
Cocina	Jardín	Estacionamiento
Cocina completa	Jardín privado	Parking privado
	Jardín paisajístico	Parking cubierto
	Jardín de fácil mantenimiento	Más de una plaza de parking
Utilidades		
Teléfono		
Paneles solares fotovoltaicos		