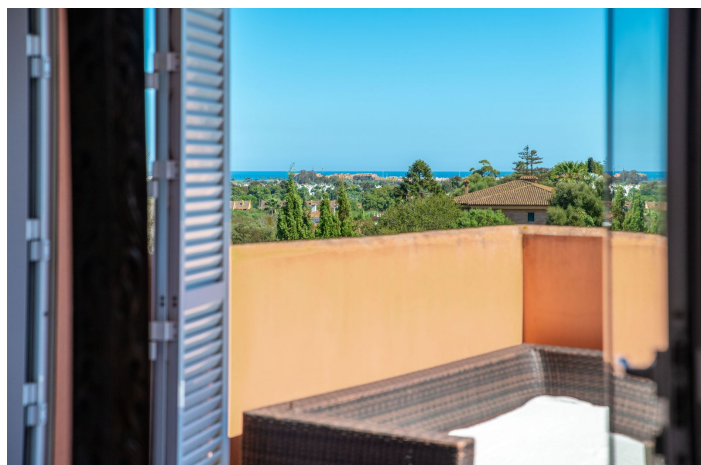




Willa na sprzedaż w Sotogrande Costa, Sotogrande

Cena: 1450000 €

Reference1: LS50153 Sypialnie: 5 Łazienki: 4 Rozmiar działki: 1125m² Buduj rozmiar: 509m² Taras: 150m²





Lokalizacja: Sotogrande Costa

Witamy w Villa Indira. Przestronna willa o powierzchni 509 m² położona w prestiżowej strefie B w Sotogrande. Nieruchomość znajduje się na prywatnej działce o powierzchni 1,125 m² i oferuje 5 sypialni, 4 łazienki, zaciszny ogród, duży basen i wiatę na samochód. Zbudowana w klasycznym andaluzyjskim stylu willa ma autentyczny urok i charakter. Po pewnych aktualizacjach ma potencjał, aby stać się naprawdę spektakularnym domem rodzinnym w jednej z najbardziej ekskluzywnych społeczności południowej Hiszpanii. Od momentu wejścia willa zachwyca jasnym holom i strzelistymi sufitami, uzupełnionymi eleganckimi marmurowymi podłogami. Główny poziom jest doskonale zaprojektowany do życia rodzinnego, z trzema wygodnymi sypialniami, dwiema łazienkami, praktyczną kuchnią oraz przestronnym salonem i jadalnią. Duże przesuwane drzwi prowadzą na szeroki taras z otwartym widokiem na ogród i basen. Taras ten staje się naturalnym przedłużeniem domu, w którym toczy się większość codziennego życia. Na piętrze główny apartament zapewnia prywatność i komfort, wraz z łazienką i dwoma tarasami, z których jeden oferuje częściowy widok na morze. Niższe piętro wprowadza elastyczność, tutaj znajduje się dodatkowa sypialnia i przestronna otwarta przestrzeń z nieskończonymi możliwościami. Można ją przekształcić w kino domowe, siłownię, spa lub salon gier. Z tego poziomu zestaw schodów prowadzi w dół do dolnego ogrodu i basenu. Tutaj można cieszyć się zarówno światłem słonecznym, jak i prywatnością, z zacienionymi jadalniami i salonami, które są idealne na długie letnie wieczory w otoczeniu przyjaciół i rodziny. Najważniejsze cechy lokalizacji: Sotogrande jest uznawane na całym świecie za jedno z najlepszych miejsc mieszkalnych w Europie. Strefa B, w której znajduje się Villa Indira, jest spokojna, ale centralna, oferując zarówno prywatność, jak i szybki dostęp do wielu atrakcji okolicy: Prestiżowe pola golfowe, w tym światowej sławy Valderrama Tętniąca życiem przystań z nadbrzeżnymi restauracjami, butikami i żeglarstwem Piękne piaszczyste plaże i kluby plażowe w zasięgu kilku minut Międzynarodowe szkoły i doskonałe placówki opieki zdrowotnej w pobliżu Polo, tenis, jazda konna i mnóstwo zajęć na świeżym powietrzu Szybkie połączenia z Gibraltarem (25 min), Marbellą i Puerto Banús (40 min) oraz międzynarodowym lotniskiem w Maladze (nieco ponad godzinę). Życie tutaj oznacza połączenie spokoju prywatnego odosobnienia z tętniącym życiem stylem życia, z którego słynie Sotogrande. Villa Indira to dom pełen uroku, gotowy na nowego właściciela, który przekształci go w nowoczesną, ale ponadczasową śródziemnomorską rezydencję.

Funkcje:

Cechy

- Zadaszony taras
- Magazyn
- Pokój z łazienką
- Dopasowane garderoby
- siłownia
- Pokój gier
- Grill
- Piwnica

Wyświetlenia

- Morze
- Kraj
- Ogród
- Basen
- Miejski

Basen

- Prywatny basen

Parking

- Pokryty
- Więcej niż jeden

Orientacja

- Południowo -wschód

Ustawienie

- Blisko golfa
- Blisko portu
- Blisko morza
- Blisko sklepów
- Blisko miasta
- Blisko szkół

Meble

- Opcjonalny

Kategoria

- Luksus

Kontrola klimatu

- Klimatyzacja
- Kominek

Stan

- Dobry
- Wymagana renowacja

Ogród

- Prywatny ogród