



Kamienica na sprzedaż w Nueva Andalucía, Marbella

Cena: 795000 €

Reference1: LS5212939 Sypialnie: 2 Łazienki: 3 Rozmiar działki: 0m² Buduj rozmiar: 139m² Taras: 50m²





Lokalizacja: Nueva Andalucía

Odkryj tę pięknie odnowioną kamienicę w El Naranjal, jednym z najbardziej urokliwych i poszukiwanych kompleksów mieszkalnych w Nueva Andalucía.

Ta wyjątkowa nieruchomość została całkowicie przeprojektowana przez renomowane studio architektoniczne, przekształcając ją w dom o najwyższej jakości i wyrafinowaniu.

Nieruchomość jest rozmieszczona na dwóch poziomach i obejmuje 89 m2 powierzchni wewnętrznej oraz duży taras o powierzchni 50 m2. Na parterze znajduje się salon na otwartym planie z kominkiem oraz w pełni wyposażona designerska kuchnia z marmurową wyspą i wysokiej klasy sprzętem AGD. Część dzienna otwiera się na przestronny taras o powierzchni 50 m2 z jacuzzi, prysznicem na świeżym powietrzu, letnią kuchnią z grillem oraz stylowymi salonami i jadalniami otoczonymi bujną zielenią - idealny do relaksu lub rozrywki. Ten poziom uzupełnia toaleta dla gości.

Na piętrze znajduje się główna sypialnia z wykonanym na zamówienie zagłówkiem ze zintegrowaną szafą, łącząca elegancję z funkcjonalnością. Druga sypialnia z łazienką zapewnia gościom komfort i prywatność. Obie łazienki mają luksusowe marmurowe wykończenia.

El Naranjal to malowniczy kompleks w stylu andaluzyjskim z dojrzałymi tropikalnymi ogrodami, dużym wspólnym basenem i kortem tenisowym. Brukowane uliczki, żywe drzewa pomarańczowe i urocz fontanny tworzą autentyczną śródziemnomorską atmosferę, która czyni tę społeczność naprawdę wyjątkową.

Idealnie położony zaledwie kilka minut od Puerto Banús, plaży i kilku prestiżowych pól golfowych - w tym Aloha Golf i Los Naranjos Golf Club - ten dom oferuje idealne połączenie elegancji, komfortu i stylu życia w jednym z najbardziej pożądanym obszarów Marbelli.

Funkcje:

Cechy

- W pobliżu transportu
- Prywatny taras
- Pokój z łazienką
- Podwójna szyba
- Dopasowane garderoby
- Wifi
- Solarium
- Jacuzzi
- Paddle Tennis
- Światłowodowy

Wyświetlenia

- Góra
- Miejski
- Ulica

Basen

- Wspólny

Narzędzia

Orientacja

- Południe

Ustawienie

- Blisko golfu
- Blisko portu
- Blisko morza
- Blisko miasta
- Blisko szkół

Kuchnia

- Częściowo dopasowane
- Lok kuchenny

Kategoria

Kontrola klimatu

- Klimatyzacja
- Kominek

Stan

- Doskonały
- Niedawno odnowiony

Ogród

- Ogród wspólny



Elektryczność
Woda pitna
Telefon

Luksus