

# Wolnostojąca willa na sprzedaż w Atalaya, Estepona

Cena: 4250000 €

Reference1: LS3903235 Sypialnie: 5 łazienki: 6 Rozmiar działki: 1147m<sup>2</sup> Buduj rozmiar: 292m<sup>2</sup> Taras: 0m<sup>2</sup>



## Lokalizacja: Atalaya

Imponująca luksusowa willa w stylu andaluzyjskim przy plaży Atalaya, kilka kroków od plaży.

Willa jest zbudowana na 2 piętrach z przestronnym podjazdem i podwójnym garażem. W sumie jest 5 sypialni i 6 łazienek, a nieruchomość szczyli się pięknym dojrzałym ogrodem i basenem.

Na parterze znajduje się obszerny korytarz prowadzący do głównego salonu z kominkiem.

Kuchnia jest w pełni wyposażona i posiada aneks gospodarczy oraz własne wejście do ogrodu.

Dalej od holu wejściowego znajduje się toaleta dla gości, siłownia i drugi salon z dostępem do przytulnego zadaszonego tarasu z widokiem na ogród i basen.

Wreszcie na tym piętrze znajdują się 3 przestronne sypialnie z łazienkami.

Na piętrze znajduje się ogromna główna sypialnia z łazienką, garderobą i dostępem do dużego tarasu. Po przeciwnej stronie podestu znajduje się przestronne biuro (lub sypialnia) z łazienką i dostępem do tarasu.

Katastralny rozmiar działki: 1300m<sup>2</sup>

Rzeczywisty rozmiar budynku około 730m<sup>2</sup>

## Funkcje:

### Cechy

Zadaszony taras

W pobliżu transportu

Prywatny taras

Pokój z łazienką

Marmurowa podłoga

Podwójna szyba

Dopasowane garderoby

Wifi

siłownia

Pomieszczenie gospodarcze

Solarium

Pokój gier

Jacuzzi

### Wyświetlenia

Ogród

Basen

### Basen

Prywatny basen

### Ogród

Prywatny ogród

### Kategoria

Odsprzedaż

Luksus

Współczesny

### Orientacja

Południe

Zachód

### Ustawienie

Plaża

Blisko golfa

Blisko morza

Blisko sklepów

Blisko miasta

Blisko szkół

### Meble

Opcjonalny

### Parking

Garaż

Więcej niż jeden

### Kontrola klimatu

Kominek

### Stan

Doskonały

Niedawno odnowiony

### Kuchnia

W pełni wyposażone

### Narzędzia

Elektryczność

Woda pitna