

# Vrijstaande villa te koop in Artola, Marbella

Prijs: 1.500.000 €

Referentie: LS2771282 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.080m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 576m<sup>2</sup> Terras: 113m<sup>2</sup>



## Plaats: Artola

Deze weelderige en grote gezinsvilla is op maat gemaakt en gebouwd volgens hoge normen. Het huis staat aan de rand van een kleine omheinde gemeenschap en deelt een zwembad en een deel van het land met nog drie kleinere dorpshuizen. Het pand is nog steeds in perfecte staat, verdeeld over in totaal vijf verdiepingen en heeft een eigen lift. Alle slaapkamers, de woonkamer, de keuken, ruimtes voor opslag, bijkeuken en voor familie-entertainment zijn buitengewoon groot. Vanaf bijna elke plek biedt deze prachtige villa open panoramisch uitzicht op het zuiden en zuidwesten. Op de drempel van Cabopino Golf, op slechts 600 meter van de hoofdweg N340 langs de kust, 1.800 meter van Artola's zandduinen en het strand, 3.400 meter van alle voorzieningen in Elviria en 11,2 kilometer van Marbella stad, heeft deze woning een prachtige locatie binnen Marbella Oost.

## Kenmerken:

### Functies

Overdekt terras

Tillen

Privéterras

Opslagruimte

Ensuite badkamer

Marmeren vloeren

Dubbel glas

Op maat gemaakte kledingkasten

Bijkeuken

Solarium

Spelletjeskamer

Gastappartement

Jacuzzi

Barbecu

Accommodatie voor medewerkers

Sauna

Toegang voor mensen met  
verminderde mobiliteit

Bar

### Keer bekeken

Zee

Berg

Panoramisch

Land

Pool

Golf

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijke tuin

Privé tuin

Aangelegde tuin

Gemakkelijk te onderhouden tuin

### Categorie

### Oriëntatie

zuiden

Zuidwesten

### Instelling

Dicht bij golf

Dicht bij de poort

Verstedelijking

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij scholen

Dicht bij bos

### Meubilair

Niet ingericht

Optioneel

### Beveiliging

Omheind complex

Alarmsysteem

Elektrische jaloezieën

Invoertelefoon

Veilig

### Klimaatcontrole

Koud A/C

Hete a/c

U/F verwarming

### Voorwaarde

Uitstekend

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Ondergronds

Garage

Privaat

Meer dan een

~  
Wederkoop  
Luxe