



## Ground Floor Apartment en venta en Estepona, Estepona Precio: 464.000 €

Referencia: LS10887 Dormitorios: 1 Baños: 1 Terreno: 0m<sup>2</sup> Construído: 64m<sup>2</sup> Terraza: 0m<sup>2</sup>





## Ubicación: Estepona

Nueva Promoción: Precios desde 464,000 € hasta 1,376,000 €. [Habitaciones: 1 - 4] [Baños: 1 - 3] [Construidos: 64.00 m<sup>2</sup> - 175.00 m<sup>2</sup>] Apartamentos de lujo de 2, 3 y 4 dormitorios, y villas pareadas de 3 dormitorios, en Selwo-Nueva Milla de Oro, a pocos minutos de Puerto Banús y Estepona, en una comunidad exclusiva llena de comodidades con gimnasio, spa, coworking, paddle, jacuzzis, piscina de verano para adultos y niños, piscina climatizada infinity con vistas panorámicas al mar, parques infantiles y entrada de seguridad. Ubicado en una colina que permite espectaculares vistas al mar, y a sólo 2 km de la playa, todos los apartamentos y villas cuentan con amplios espacios interiores y exteriores, primeras marcas, y altas calidades como calefacción por suelo radiante en todas las unidades de 3 y 4 dormitorios, y terrazas y jardines muy extensos. Ofreciendo personalización completa y gratuita de todos los materiales interiores, arquitectura interior flexible, paquetes de muebles, servicio post venta in situ, y la garantía de uno de los desarrolladores europeos más destacados.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Lavadero  
Solario  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Paddle Tenis  
Sótano  
Fibra óptica  
Sauna  
Access for people with reduced mobility  
Cerca de una Iglesia

### Orientación

Orientación Sur  
Orientación Sur-Oeste

### Control climatico

A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante  
Suelo Radiante Baño

### Vistas

Vistas al mar  
Vistas a la montaña  
Vistas panorámicas  
Vistas al campo  
Vistas a la piscina

### Configuración

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Condición

Nueva construcción

### Piscina

Piscina comunitaria  
Piscina climatizada  
Piscina para niños

### Muebles

Mobiliario opcional

### Cocina

Cocina completa  
Cocina comedor

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín privado  
Jardín paisajístico

### Seguridad

Recinto cerrado  
Alarma  
Persianas eléctricas

### Estacionamiento

Parking subterráneo  
Parking comunitario  
EV Charging Point



Jardín de fácil mantenimiento